



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA**  
**Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove**  
**Izdvojeno mjesto rada u Pločama**  
KLASA: UP/I-943-04/24-02/18  
URBROJ: 2117-11/13-25-6  
Ploče, 4. veljače 2025. godine

**VLASNICIMA/POSJEDNICIMA NEKRETNINA**  
- svima iz dostavne naredbe putem javne objave -

**PREDMET:** HRVATSKE CESTE d.o.o., za upravljanje, građenje i održavanje državnih  
cesta iz Zagreba, Vončinina 3  
- prijedlog za osiguranje dokaza o stanju vrijednosti nekretnina u k.o. Kučište,  
- obavijest i poziv, dostavlja se

Hrvatske ceste d.o.o., za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, OIB:55545787885, iz Zagreba, Vončinina 3, PJ Split iz Splita, R. Boškovića 22, zastupane po Ivanu Delić, dipl. iur., zaposleniku tog društva, pred ovim su tijelom podnijele prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o. Kučište zemljišnoknjižne oznake: čest. zem. 1136, 1137, 1166/2, 1169, 1170, 1171/1, 1171/2, 1317, 1318, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348/1, 1349, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368/1, 1368/2, 1368/5, 1369, 1371, 1372, 1373/4, 1374, 1377/2, 1377/3, 1377/5, 1379/1, 1379/2, 1380/1, 1380/2, 1381/1, 1381/2, 1396/1, 1396/2, 1396/3, 1396/7, 1402, 1403, 1404, 1405/1, 1405/2, 1406, 1444/3, 1444/5, 1444/6, 1444/7, 1444/8, 1446, 1447, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453/1, 1453/2, 1454, 1455/1, 1455/2, 1458/1, 1458/2, 1459, 1460, 1462, 1464, 1485, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1506/2, 1531/1, 1534, 1535, 1536, 1537/2, 1545, 1546, 1565, 1567/1, 1573/1, 1574, 1651/6, 1651/7, 1651/8, 1651/9, 1651/16, 1662/1, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1678, 1679, 1680/1, 1680/2, 1680/3, 1680/4, 1680/7, 1799/1, 1800/1, 1800/2, 1800/3, 1802, 1814, 1816, 1817/4, 1817/5, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832/1, 1959/1, 1959/2, 1959/3, 1968, 1969/1, 1969/2, 1970, 1971, 1972, 1973, 1976/1, 2054, 2059/1, 2107/1, 2107/2, 2107/3, 2109, 2111/1, 2111/2, 2117/3, 2117/4, 2118/2, 2118/3, 2118/5, 2118/6, 2118/7, 2119, 2218/1, 2224/1, 2232, 2233/2, 2233/3, 2234, 2235/1, 2235/2, 2236, 2237/1, 2237/2, 2237/3, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243/1, 2243/2, 2243/3, 2243/4, 2243/5, 2244, 2245, 2246/1, 2246/2, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2259, 2260, 2261/1, 2261/2, 2262, 2263, 2264, 2265/1, 2265/2, 2356/1, 2356/2, 2356/3, 2357, 3258, 2359, 2360, 2361, 2362, 2372/1, 2372/2, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2440/1, 2440/2, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447/4, 2447/5, 2447/6, 2447/7, 2447/8, 2447/10, 2447/11, 2248, 2449, 2450, 2451, 2452, 2487, 2488, 2489/1, 2489/2, 2490, 2491, 2492, 2562/1, 2562/2, 2563/1, 2565/4, 2566, 2567/1, 2567/2, 2567/3, 2567/4, 2567/5, 2568, 2638/1, 2638/2, 2638/3, 2656/2, 2656/3, 2657/1, 2657/2, 2658, 2659/2, 2660/1, 2660/2, 2676/1, 2676/2, 2677, 2678, 2679, 2680, 2681, 2682, 2683, 2684, 2685, 2687, 2688, 2690, 2691, 2692,



2693, 2795/1, 2795/2, 2796, 2797/1, 2797/2, 2799/1, 2799/2, 2807, 2808/1, 2808/2, 2810, 2811, 2818, 2819/1, 2820/1, 2822, 2823, 2824, 2825, 2826, 2827, 2828, 2829/1, 2892/2, 2830/1, 2830/2, 2831, 2832, 2833/1, 2833/2, 2834/1, 2834/3, 2867, 2868, 2869, 2871, 2872, 2680/2, 2881/1, 2884/1, 2905, 2906, 2907, 2920/1, 2920/2, 2940/6, 2940/7, 2940/29, 2973/7, 2974, 2975, 2982, 2983, 2990, 2991, 2997, 3002/1, 3002/2, 3003, 3005, 3007, 3009, 3010, 3014, 3015, 3018, 3021, 3022, 3023/6, 3024/6, 3025/7, 3026, 3051, 3056, radi izvlaštenja u svrhu izgradnje OBILAZNICE OREBIĆ KAO DIJELA DRŽAVNE CESTE DC414 U K.O. KUČIŠTE, na temelju pravomoćne lokacijske dozvole Dubrovačko-neretvanske županije, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Sjedište Dubrovnik, KLASA: UP/I-350-05/21-01/000063, URBROJ:2117-23-1/2-22-24 od 27. siječnja 2022. godine, pravomoćna 14.04.2024. godine, i za navedenu izgradnju po ovlaštenom subjektu Zavod za fotogrametriju d.d. projektiranje i izvođenje geodetskih radova, Zagreb, Borongajska cesta 71, OIB: 76638884750, geodetskog elaborata za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta, izrađen u svrhu provedbe lokacijske dozvole, broj elaborata 2023-1526 od 28.07.2023. godine, potvrđen od strane Državne geodetske uprave, Područni ureda za katastar Dubrovnik, Odjel za katastar nekretnina Korčula: klasa:932-06/2023-02/490, ur. Broj:541-30-02/4-24-7 od dana 04.06.2024. godine, da je isti u skladu s geodetsko- katastarskim propisima, te potvrđen od strane Dubrovačko-neretvanske županije, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, sjedite Dubrovnik, da je isti u skladu sa lokacijskom dozvolom.

Prijedlog se temelji na odredbama članka 25. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“, broj 74/14, 69/17 i 98/19), kojim je propisano kako je prije podnošenja prijedloga za izvlaštenje, korisnik izvlaštenja dužan putem nadležnog tijela zatražiti osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine za koju se predlaže izvlaštenje. Vrijednost nekretnine izražava se u novcu na temelju procjemenog elaborata stalnog sudskog vještaka za procjenu nekretnina ili stalnog sudskog procjenitelja, izrađenog primjenom zakona kojim je uređena procjena vrijednosti nekretnina, kao tržišna vrijednost nekretnine u vrijeme izrade tog elaborata, odnosno Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina i Pravilnika o metodama procjene. Građenje i održavanje cesta od interesa je za Republiku Hrvatsku što je utvrđeno čl. 36. Zakona o cestama („Narodne novine“, br. 84/11).

Uz prijedlog za osiguranje dokaza korisnik izvlaštenja predložio je po tri stalna sudska vještaka za procjenu nekretnina/izradu procjemenih elaborata odgovarajuće struke, i to kako slijedi:

**- za vještake poljoprivredne struke predloženi su:**

IVICA MASTELIĆ, Brnaze 484, Sinj, sudski vještak za poljoprivredu

SAŠA GRGANTOV, Paška 3, Krk, sudski vještak za poljoprivredu

LOVRE BUĆAN, Gajeva 22, Mravince, sudski vještak za poljoprivredu

**- za vještake građevinske struke predloženi su:**

FRANJO VEIG, dipl. ing., sudski vještak za graditeljstvo, Gundulićeva 8, Split

ŽARKO ČUVALO, mag. ing. aedif., iz SUPERVISION d.o.o. iz Splita, Domovinskog rata 104, sudski vještak za graditeljstvo

LOVEL BARIČIĆ, mag. ing. aedif, sudski vještak za graditeljstvo, Preradovićeva 26, Zagreb.

Odredbom članka 27. navedenog Zakona propisano je da je nadležno tijelo u roku od osam dana od dana zaprimanja urednog prijedloga za osiguranje dokaza, dužno pozvati vlasnike odnosno



posjednike nekretnina da se u roku od osam dana svi pozvani usuglase s jednim od predloženih procjenitelja ili sporazumno predlože do tri procjenitelja odgovarajuće struke, te ako u utvrđenome roku ne izaberu ni jednog predloženog procjenitelja ili ne predlože druge osobe procjenitelja, smatrat će se da su suglasni da se osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina povjeri bilo kojem od predloženih procjenitelja.

S obzirom na navedeno, pozivate se na zakonom propisanu mogućnost izbora stalnih sudskih vještaka za procjenu nekretnina, odnosno stalnih sudskih procjenitelja, a sve u roku od osam dana od dana zaprimanja ovog akta, uz napomenu da procjembene elaborate za sve nekretnine u obuhvatu planiranog izvlaštenja treba izraditi isti sudski vještak / procjenitelj građevinske i poljoprivredne struke (čl. 5. Zakona o procjeni nekretnina, „Narodne novine“, br. 78/15).

S poštovanjem,



VIŠA SAVJETNICA II  
mr.sc. Marijana Dominiković, dipl.iur.

DOSTAVITI:

1. Jasna Bajbutović, Kučište 112, 20250 Orebić
2. Ante Bielić, Jadrija IV 93, 22000 Šibenik
3. Ivan Bikić, Perna 26, 20250 Orebić
4. Ivanka Bikić, Bana Josipa Jelačića 81, 20250 Orebić
5. Luka Bikić, Kralj Krešimira 100, 20250 Orebić
6. Marijan Bikić, Bilopolje 10, Podgorje, 20250 Orebić
7. Ilija Bogoje, Kučište 13, 20250 Orebić
8. Martin Bogoje, Perna 4, Kučište, 20250 Orebić
9. Oliver Bogoje, Kralja Dmitra Zvonimira 105, 22300 Knin
10. Leonardo Bogoje, Kučište, Kučište br. 13, 20250 Orebić
11. Vlado Bogoje, Bilopolje 7, Podgorje, 20250 Orebić
12. Božo Bogoje, Bilo polje 8, Podgorje, 20250 Orebić
13. Karmen Borčić, Slavenska 1, 21000 Split
14. Bojana Rodin, Ruđera Boškovića 50, 32100 Vinkovci
15. Marija Pleić, Tijardovićeve 16, 21000 Split
16. Vesna Kosić, Viganj 53, Viganj, 20250 Orebić
17. Vitomir Stanković, Don Pavla Poše 7, 20260 Korčula



18. Smiljana Brlečić, Medulićeva 27, 10000 Zagreb
19. Ivan Suhor, Lj. Babića 1, 20250 Orebić
20. Jasminka Domaćin, Kralja Tomislava 18, 20250 Orebić
21. Nedjeljka Suhor, Kučište 53, 20250 Orebić
22. Gorjana Suhor, Viganj 87, 20250 Orebić
23. Stojan Đaković, Marina Getaldića 19, 21000 Split
24. Kristina Pecotić, Perna 10B, 20250 Orebić
25. Nedjeljko Opačak, Požeška 2, 21000 Split
26. Ivo Štuk, Trstenička 17A, 20250 Orebić
27. Rade Štuk, Trstenička 17, 20250 Orebić
28. Marija Šale, Kralja Zvonimira 154, 51523 Baška
29. Sanja Šale, Kučište 68, 20250 Orebić
30. Srđan Šale, Put Majdana 20, 21231 Klis
31. Jasna Kobojević Tedeschi, Bernarda Bernardi 45, 20260 Korčula
32. Mariela Kobojević, Marina Kneževića 8, 20000 Nova Mokošica
33. Terezina Kobojević, Prijeko 34, 20000 Dubrovnik
34. Domagoj Buklijaš Kobojević, Obala pomoraca 58, 20250 Orebić
35. Mariela Ljevak, Dubska 2, 20000 Dubrovnik
36. Terezina Kobojević Salacan, Bana I. Mažuranića 1, 20250 Orebić
37. Antun Buntjelić, pok. Augustin, Ive Tijardovića 20, 21000 Split,
38. Matilda Zečević, Žudiotska br. 6, 20000 Dubrovnik
39. Anđeljko Opačak, pok. Ivana, A.B.Šimića 29, 21000 Split
40. Ivan Opačak, pok. Ivana, Kučište 8, 20250 Orebić
41. Maja Opačak, K. Zvonimira 41, 20250 Orebić
42. Petar Opačak, pok. Ivana, Kučište 8, 20250 Orebić
43. Nevenka Telenta, Zagradac II 3/6, 20260 Korčula
44. Marija Vekić, Orebić 10, 20250 Orebić
45. Suzana Kosović, Uz mline 3, 20000 Dubrovnik
46. Vedran Kosović, Uz mline 3, 20000 Dubrovnik
47. Željko Kosović, Uz mline 3, 20000 Dubrovnik
48. Petar Matuško, Perna 34, 20250 Orebić
49. Rajka Kuran, Ulica Jure Kaštelana 17A, 10000 Zagreb
50. Aleksandar Šimunković, Kučište 20, Kučište, 20250 Orebić
51. Nedjeljka Lovrić, Srebrenska 6, 20000 Dubrovnik
52. Milena Sprečić, Kučište 77, Kučište, 20250 Orebić
53. Marija Kosić, Viganj 5, 20250 Orebić
54. Karmen Kovačević, Viganj, Viganj br. 190, 20250 Orebić
55. Jasminka Violić, Šet. kr. P. Krešimira IV 2A, 20250 Orebić
56. Marina Kovačević, Riječka 6, 21000 Split
57. Antonija Kovačević, Viganj 95, 20250 Orebić
58. Violette Kelečić, Ul. kneza Domagoja 11, 20250 Orebić
59. Ivica Curać, Selino I, 51215 Kastav
60. Andrea Curać, Tina Ujevića 36, 51000 Rijeka
61. Franjo Požgaj, Viganj 66, Viganj 20250 Orebić
62. Marija Šudrica, Kralja Tomislava 28, 20250 Orebić
63. Mateo Suhor, Kučište 51A, Kučište, 20250 Orebić
64. Maris Lukinović, Kavanjinova 4, 21000 Split
65. Lota Lukinović, Kavanjinova 4, 21000 Split
66. Karmela Vekić, ud. Mata, Kučište, 20250 Orebić



67. Anđelka Pavlin, Šetfani 13, 51216 Viškovo
68. Andrija Pecotić, Kućište 50, 20250 Orebić
69. Katica Lucić, Zagradac 3, 20260 Korčula
70. Elinor Nikolić, Horvaćanska 23, 10000 Zagreb
71. Žarko Nožica, Gundulićeva 59, 10000 Zagreb
72. Joško Nožica, Od Batale 21, 20000 Dubrovnik
73. Ante Mrgudić, pok. Borisa, Zrinsko-Frankopanska br. 15, 20250 Orebić
74. Andija Pecotić, Kućište 171, Kućište 20250 Orebić
75. Jerko Pecotić, Kućište 50, Kućište, 20250 Orebić
76. Ana Karaman Kosović, Iva Vojnovića 77, 20000 Dubrovnik
77. Smiljana Pešut – Podjanin, Šetalište kneza Domagoja br. 14, 20250 Orebić
78. Mira Ćudina, Šibenska 9, 21000 Split
79. Nada Štuk-Jelić, Miramarska cesta 13 B, 10000 Zagreb
80. Nikola Barić, Presika 153, Presika, 52220 Labin
81. Mateo Opačak, Srebrnjak 105 1, 10000 Zagreb
82. Marko Berić, Lašćinsko borovec 24 B, 10000 Zagreb
83. Marijeta Forstinger, Kućište 135, 20250 Orebić
84. Robert Lupis, Kućište 166, Kućište 20250 Orebić
85. Vinicije Lupis, Kućište, kbr. 166, 20250 Orebić
86. Berislav Lupis, Kućište 156, Kućište, 20250 Orebić
87. Miranda Damjanović, Kućište br. 97, 20250 Orebić
88. Šehzada Šurija, Kućište 97, Kućište, 20250 Orebić
89. Nina Velić, Kućište 97, Kućište, 20250 Orebić
90. Sanja Velić, Kućište 97, Kućište, 20250 Orebić
91. Boženka Orhanović, Oskorušno 1, 20240 Trpanj
92. Ivana Njakara, ud. Davora, Kućište 5, 20250 Orebić
93. Tonkica Krstelj, Čikoševa 4, 10000 Zagreb
94. Željko Tolj, Selo Gurići 5, Podgorje 20250 Orebić
95. Jadranka Marinković, Kućište 61, Kućište, 20250 Orebić
96. Goran Marinković, Kućište 61, Kućište, 20250 Orebić
97. Žarko Marinković, Kućište 61, Kućište, 20250 Orebić
98. Sanja Večenaj, Umole 38, 51218 Dražice
99. Igor Salečić, Ulica Vincenta iza Kastva 19, 10000 Zagreb
100. Samostan Domenikanaca Sv. Križa, Obala pape Ivana Pavla II 3, 20000 Dubrovnik
101. Smiljan Radić, Kućište 20, 20250 Orebić
102. Mirko Radić, Kućište 20, 20250 Orebić
103. Zlatko Sušan, Zagrebačka 6, 20355 Opuzen
104. Slobodan Vujanović, Splitski put 2, 20000 Dubrovnik
105. Jozo Lucić, pok. Klementa, Zagradac 3, 20260 Korčula
106. Ana Bojić, ž. Klaudia, Ekonomija bb, 20260 Korčula
107. Andrijana Verazza, Ulica 54. kbr.25, 20260 Korčula
108. Sreten Pavlinović, pok. Tome, Stepinčeva 9, 21000 Split
109. Siniša Stanković, Perna 5, 20250 Orebić
110. Jasna Stanković, Perna 5, 20250 Orebić (i za Claps Monica Eliana, Pizza Guala135, Torino)
111. Nives Pecotić, Smokvica 123, Smokvica, 20271 Blato
112. Neven Biliš, Blato 18, 21420 Bol
113. Zdravko Njakara, Viganj 14, Viganj, 20250 Orebić
114. Valentino Njakara, Viganj 11/1, Viganj, 20250 Orebić



115. Tanja Njakara Mustapić, Put Stanković 2, 20250 Orebić
116. Tamara Pisačić, Remetinec 229, Remetinec, 42220 Novi Marof
117. Zdravko Šudrica, Kralja Tomislava 28, 20250 Orebić
118. Ante Suhor, Kučište 60, Kučište, 20250 Orebić
119. Branko Suhor, Kučište 60, 20250 Orebić
120. Jasminka Petri, Joza Šunja 7, 20250 Orebić
121. Žarko Njakara, Joza Šunja 7, 20250 Orebić
122. Sonja Sardelić, rođ. Bikić, Kučište, Bilopolje 5, 20250 Orebić
123. Anton Bikić, Kučište 4, Kučište, 20250 Orebić
124. Nikša Mihaljević, Sortina 1A, 10000 Zagreb
125. Boris Mihaljević, Sortina 1A, 10000 Zagreb
126. Marin Jurišić, Kučište kbr.85, Kučište, 20250 Orebić
127. Marin Jurišić, pok. Ruska, Kučište, Kučište 83, 20250 Orebić
128. Maris Radojević, L. Beritića 3, 20000 Dubrovnik
129. Ivan Jurković, Pero, Bilopolje 6, Podgorje, 20250 Orebić
130. Vido Jurković, pok. Đura, I. Bošnjaka 23, 20350 Metković
131. Općinsko državno odvjetništvo Korčula, Žitnica 2, 20260 Korčula
132. Ivan Pederin, Šperun 2, 21000 Split
133. Katarina Magdalena Pederin, Vodovodna 4, 10000 Zagreb
134. Marija Pederin, Kozarčeva 27, 10000 Zagreb
135. Smiljka Gluščević, Stjepana Radića 42, 20350 Metković
136. Marija Trninić, Griža 21, Buzdohanj, 51218 Dražice, Čavle
137. Slobodna Radić, Brdine 15, 21251 Žrnovnica
138. Dinka Radomiljac, Fiskovićeve 9, 20250 Orebić
139. Branimir Bikić, Kučište 6, 20250 Orebić
140. Ante Bikić pok. Ante Kučište 6, Kučište, 20250 Orebić
141. Ante Kekez, Cetinska 2, 21310 Omiš
142. OPĆINA OREBIĆ, Obala pomoraca 24, 20250 Orebić
143. Slavica Vukičević, Pomerio 2, 51000 Rijeka
144. Vicko Šimunković, Ivana Rendića 24, 21000 Split
145. Marija Klisura, Borak 192, 20260 Korčula
146. Antun Štuk, Donje selo 1, Donja Vručica, 20240 Trpanj
147. Nedjeljka Matuško, Perna 21, 20250 Orebić
148. Dragica Opačak, Kučište 92, 20250 Orebić
149. Zdravko Žaknić, Joza Runje 33, 20250 Orebić
150. Hrvatske vode d.o.o., Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
151. Županijska uprava za ceste, Vladimira Nazora 8, 20000 Dubrovnik
152. Odvjetnik Vicko Dabelić, Ulica bana Jelačića 12, 20250 Orebić  
(kao privremeni zastupnik)
153. Odvjetničkog ureda Ljubomir Vranješ i Sandra Trojanović Sršen  
Obala pomoraca 32 a, 20250 Orebić  
(n/p Sandra Trojanović Sršen - kao privremena zastupnica)
154. Oglasna ploča - Općina Orebić, 20250 Orebić, Obala pomoraca 24
155. Oglasna ploča - ovdje
156. Putem internet stranice ovoga tijela
157. U spis predmeta

Obavijest o tome:



- Hrvatske ceste d.o.o., Poslovna jedinica Split, R. Boškovića 22, 21000 Split  
n/p Ivan Delić, dipl. iur.