



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za opću upravu
i imovinsko-pravne poslove
Dubrovnik, Vukovarska 16

KLASA: UP/I-943-04/24-02/20
URBROJ: 2117-11/12-25-4
Dubrovnik, 23. siječnja 2025.

Dubrovačko-neretvanska županija OIB:32082115313, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove i upravljanje imovinom, **povodom prijedloga Hrvatskih cesta d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta Zagreb, Vončinina 3, OIB: 55545787885, Poslovna jedinica Split zastupane po Ivanu Deliću dipl.iur. za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o. Orebić, radi potpunog izvlaštenja, za potrebe izgradnje obilaznice Orebić kao dijela državne ceste DC414 u k.o. Orebić, temeljem odredbi članka 34. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku (Nar.nov., br. 47/09 i 110/21), donosi**

Z A K L J U Č A K

1. **Odvjetnik Nikola Ficović, Vukovarska 22**, vlasnicima odnosno posjednicima nepoznatog prebivališta i boravišta kao i osobama s prebivalištem u inozemstvu određuje se za privremenog zastupnika i to:

-Giovanni Brailli gm. Paolo, Giuseppe Brailli gm. Paolo, Francesco Štuk di Simeone, Tera Rubelli ž. Frana, Orebić, Marica Pecotić ž. dr. Antuna, Orebić, Elza Kopšić pok. dr. Marka, Split, Dorijan Jakulić Ivanov, Slavko Čović Jurin, Jakulić ing. Dorijan pok. Ivana, Zagreb, Darija Koplčić ž. Stevana, Petar Donati pok. Bruna, dr. Igor Fisković pok. Cvita, Baldo Verzotti pok. Dinka-Draga, OIB: 32040296161, Korčula, Slavko Čović pok. Jure, OIB: 21203484280, Gulf Shores 36542, 1516 Sandpiper, Alabama, SAD, Jovan Mišćević, OIB: 50214088301, Beograd, Braće Srnić 25 Stan 26, Srbija, Dinko-Dominik Verzotti, OIB: 05228549197, u 304 Pier st. 105, Melbourne, Australija, uknjiženim suvlasnicima na **kat. čestici 1013 upisanih u zk.ul. 35 k.o. Orebić** i upisanoj posjednici Melaniji Mišćević, pok. Ivan, r. Mišćević, Hercegnovi upisanoj **u posjedovni list: 1496 k.o. Orebić**

- Ljubica Pešut pok. Antuna, OIB: 05398496996, R.Italija, Trst, Salita di Gretta 10 uknjiženoj vlasnici na **kat. čestici 1100/1 upisanoj u zk.ul. 1460 k.o. Orebić** i upisanoj posjednici Amalija Fisković ud. Kris, r. Fisković, Orebić, 20250 Orebić upisanoj **u posjedovni list: 170 k.o. Orebić.**

-Igor Fisković pok. Cvijeta uknjiženom vlasniku na **kat. čestici 1100/2 upisanom u zk.ul. 1421 k.o. Orebić**

-Marko Krčmar, OIB: 01780657677, Libauerstrasse 15, 12157 Berlin, Njemačka i Tamara Krčmar, OIB: 22763968794, Avenue de Tourville 21, Paris, Francuska uknjiženim suvlasnicima na **kat. čestici 1108 upisanih u zk.ul. 3057 k.o. Orebić** i upisanoj posjednici Alda Kerševan Marina, Vicenza, Hrvatska upisanoj u **PL: 1415 k.o. Orebić**.

- Ismajli Fadil, OIB: 12407157709, Afrim Loxha 9/6, Prištine, Kosovo uknjiženom vlasniku na **kat. čestici 1109 upisanog u zk.ul. 2313 k.o. Orebić**

- Milivoj Panić, OIB: 27838505289, Husinskih rudara 005, Palilula, Beograd, Srbija uknjiženom vlasniku na **kat. čestici 1502/2 zk.ul. 1731 k.o. Orebić** i upisanoj posjednici Nedjeljki Panić, Božo, r. Žaja, Orebić upisanoj u **PL: 114 k.o. Orebić**.

- Višnja Vuletić pok. Miroslava uknjiženom suvlasniku na **kat. čestici 1506 upisanoj u zk.ul. 2675**

-Ana Klarić ž. Luja i Kata Kambi ž. Iva uknjiženim suvlasnicama na **kat. čestici 1513/2, zk.ul. 365 k.o. Orebić**,

-Smiljana Skokandić, Petar, r. Skokandić, Orebić, 20250 Orebić upisanoj posjednici upisanoj u **PL: 451 k.o. Orebić**.

-Vera Cibilić rođ. Štuk pok. Šimuna, OIB: 29962477192, Štuk Jadranka pok. Stjepka mlđb., Željko Posedel Milovana, Pula uknjiženim suvlasnicima na **kat. čestici 1520/1 upisanim u zk.ul. 2912 k.o. Orebić** i upisanim posjednicima Jadranki Ravnikar, r. Ravnikar, Ljubljana i Željko Posedel, Milovan, r. Posedel, Pula upisanim u **PL: 1533 k.o. Orebić**.

-Karmen Kovačević pok. Karmela, Jasminka Violić ž. Nika rođ. Kovačević, Marina Kovačević pok. Karmela, Antonija Kovačević pok. Karmela uknjiženim suvlasnicima na **kat. čestici 1520/2 upisanim u zk.ul. 2116 k.o. Orebić**.

-Esad Smajić pok. Sabrije, OIB: 18185995369, BIH, Sarajevo, Radićeva 6D uknjiženom suvlasniku na **kat. čestici 1521 upisanog u zk.ul. 1699 k.o. Orebić**

-Karmen Kovačević pok. Karmela, Jasminka Violić ž. Nika rođ. Kovačević, Marina Kovačević pok. Karmela, Antonija Kovačević pok. Karmela uknjiženim suvlasnicima na **kat. čestici 1522/1 upisanim u zk.ul. 2116 k.o. Orebić**.

-Ružica Šutalo, OIB: 13404808536, Spandauer allee 42, Bielefeld, Njemačka uknjiženom vlasniku na **kat. čestici 1522/2 upisanih u zk.ul. 2697 k.o. Orebić**.

-Paulo Brailli pok. Joza, Ivan Brailli pok. Joza, Ida Brailli pok. Joza, Marieta Brailli pok. Joza, Adelina Brailli pok. Joza uknjiženim suvlasnicima na **kat. česticama**

- 1634/1, 1634/2 i 1634/3 upisanim u zk.ul. 31 k.o. Orebić i upisanim posjednicima: Karmen Stupar pok. Anta, r. Suličić, Odeska 6, Split i Vido Suličić, Antun, Tomašičeva 13, 10000 Zagreb upisanima u posjedovni list: 83 k.o. Orebić.**
- Marija Dimitrijević, Orebić, 20250 Orebić upisanoj posjednici u PL: 1058 k.o. Orebić**
- Eleonora Pilković pok. Anta uknjiženom suvlasniku na kat. čestici 1647/3 zk.ul. 2848 Orebić i upisanim posjednicima: Mara Pilković ud. Anta, r. Lupis, Gupčeva 11, 21000 Split upisanim u PL: 1525 k.o. Orebić.**
- Milan Stakić, Zemun i Dejan Stakić OIB: 09636851609, Kralja Petra 85, Beograd, Stari Grad, Srbija uknjiženim suvlasnicima na kat. česticama 1648/1 i 1648/6 k.o. Orebić.**
- Borić Dinko pok. Mata, Podvlastica uknjiženom vlasniku na kat. čestici 1650 k.o. Orebić i upisanom posjedniku Peru Marinoviću, Niko, Orebić, 20250 Orebić upisanom u PL: 77 k.o. Orebić.**
- Mirjana Klinac-Goedhart ž. Benedictus Coenraad Goedhart uknjiženom vlasniku na kat.čestici 1742/1 k.o. Orebić**
- Jadranka Sekulić, OIB: 25165059837, Podgorica, dr. Filipa Šoća 4 uknjiženom suvlasniku na kat. čestici 1758 k.o. Orebić**
- Ivan Camby, Orebić, Lujo Klarić pk. Luke, Orebić, Lujo Klarić (ostavina) pk. Luke uknjiženim suvlasnicima na kat. čestici 1775 k.o. Orebić**
- Katica Miočević Jozova, Miho Miočević pok. Joza, Katica Bradčić pok. Joza, Marija Miočević ud. Joza, Orebić, Miho Miočević pok. Joza, Orebić, Katica Bradčić ž. Ahila, Orebić uknjiženim suvlasnicima na kat. čestici 1776 k.o. Orebić i upisanim posjednicima: Kata Bradčić ž. Ahila, Josip, r. Miočević, Orebić, Orebić OIB: 35320556192, Miho Miočević, Joza, r. Miočević, Orebić, Orebić upisanim u PL: 60 k.o. Orebić.**
- Bernard Bakula, OIB: 77124249192, Kiseljak, Brnjaci bb Bosna i Hercegovina, Ronald Bakula, OIB: 20561477815 uknjiženim suvlasnicima na kat.čestici 1800 k.o. Orebić i upisanog posjeda u PL: 1195 k.o. Orebić.**
- Fedorka Malfatti, Orebić uknjiženoj vlasnici na kat. čestici 1801/1 k.o. Orebić i upisanog posjeda u PL: 513 k.o. Orebić**
- Jadranka Štuk pok. Stijepa, Željko Posedel pok. Milovana, OIB: 57875142901, Vera Cibilić rođ. Štuk pok. Šimuna, OIB: 29962477192 uknjiženim suvlasnicima na kat. čestici 1802 k.o. Orebić i upisanim posjednicima Jadranka Ravnikar, r. Ravnikar, Ljubljana, Željko Posedel pok. Milovana, Giardini 2, Pula upisanim u PL: 1411 k.o. Orebić.**

- Emiliano Caberica, OIB: 85286658763, Sistiana 99, 34011 Duino Aurisina (Trieste), Trst uknjiženom vlasniku na **kat. čestici 1983/1 k.o. Orebić.**
- Ivana Tolj Jozina, Orebić uknjiženoj vlasnici na **kat čestici 2000 k.o. Orebić i upisanog posjednici u PL: 1236 k.o. Orebić.**
- Slavko Čović Jurin, Orebić, Elza Kopsić pok. Marka, Zagreb, Darija Koplčić ž. Stevana, Petar Donati pok. Bruna i Slavko Čović pok. Jure, OIB: 21203484280, Gulf Shores 36542, 1516 Sandpiper Ln. # 601, Alabama, SAD uknjiženim suvlasnicima na **kat. čestici 2002/1 k.o. Orebić** i upisanom posjedniku Slavko Čović, Jure, r. Piculo, New Orleans, SAD, OIB: 21203484280 **upisanom u PL: 80 k.o. Orebić.**
- Anka Čović ž. Slavka, Orebić, Slavko Čović pok. Jure, OIB: 21203484280, Gulf Shores 36542, 1516 Sandpiper Ln. # 601, Alabama SAD uknjiženim suvlasnicima na **kat. čestici 2002/1 k.o. Orebić** i upisanom posjedniku Slavko Čović, Jure, r. Piculo, New Orleans, SAD, OIB: 21203484280 **upisanom u PL: 80 k.o. Orebić.**
- Mirjana Andričević ž. Tomislava, Mirjana Andričević rođ. Mošun, OIB: 89300587012, Orebić, Mirjana Andričević rođ. Mošun, OIB: 89300587012, Orebić, Mirjana Andričević rođ. Mošun, OIB: 89300587012, Orebić uknjiženim suvlasnicima na **kat. čestici 2004 k.o. Orebić.**
- Vladimir Mandarić, Luka Pavičić, Krešimir Pavičić, Koraljka Jug uknjiženim suvlasnicima na **kat. čestici 2131/3 k.o. Orebić.**
- Luka Pavičić, Krešimir Pavičić uknjiženim suvlasnicima na **kat. čestici 2131/5 k.o. Orebić.**
- Vladimir Mandarić, Luka Pavičić, Krešimir Pavičić, uknjiženim suvlasnicima na **kat. čestici 2132/1 k.o. Orebić.**
- Ljubica Pešut pok. Antuna, OIB: 05398496996, R. Italija, Trst, Salita di Greta 10 uknjiženom suvlasniku na **kat. čestici 2135 k.o. Orebić** i upisanome posjedniku Ante Pešut kap., pok. Ljubo, Šetalište kneza Domagoja 14, 20250 Orebić upisanome u **PL: 316 k.o. Orebić.**
- Ljubica Pešut pok. Antuna, OIB: 05398496996, R. Italija, Trst, Salita di Greta 10 uknjiženom suvlasniku na **kat. čestici 2136/1 k.o. Orebić** i upisanome posjedniku Ante Pešut kap., pok. Ljubo, Šetalište kneza Domagoja 14, 20250 Orebić upisanom u **PL: 316 k.o. Orebić.**
- Ante Pešut kap., pok. Ljubo, Šetalište kneza Domagoja 14, 20250 Orebić upisanom posjedniku u **PL: 316 k.o. Orebić za kat. česticu 2136/3 k.o. Orebić.**

-Antun Štuk pok. Mata, Orebić uknjiženom vlasniku na **kat. čestici 2145 k.o. Orebić** i upisanim posjednicima Mario Štuk, Nizozemska, Marija Bordoš, Pančevo, Hrvatska, Baro Štuk, Rijeka, Hrvatska, Vinko Ivančić, Tisno, Hrvatska **upisanima u PL: 449.**

-Slavko Čović Jurin, Orebić, Elza Kopsić pok. Marka, Zagreb, Darija Koplić ž. Stevana, Petar Donati pok. Bruna, Slavko Čović pok. Jure, OIB: 21203484280, Gulf Shores 36542, 1516 Sandpiper ln. # 601, Alabama, SAD uknjiženim suvlasnicima na **kat. čestici 2146 k.o. Orebić** i upisanome posjedniku Slavko Čović, Jure, r. Piculo, New Orleans, SAD, OIB: 21203484280 upisanome u **PL:80 k.o. Orebić.**

-Anna Kovačević in David Karadjajeff, Stefano Kovačević pok. Mattea, Alfredo Kovačević pok. Mattea, Vittorio Kovačević pok. Mattea, Clarissa Kovačević pok. Mattea uknjiženim suvlasnicima na **kat. čestici 2147 k.o. Orebić** i upisanim posjednicima Kata Bradičić ž. Ahila, Josip, r. Miočević, Orebić, Orebić OIB: 35320556192, Miho Miočević, Jozo, r. Miočević, Orebić, Orebić OIB: 17687089887 upisanim u **PL: 60 k.o. Orebić.**

-Antun Štuk pok. Mata, Orebić uknjiženom vlasniku na **kat. čestici 2148 k.o. Orebić** i upisanim posjednicima Mario Štuk, Nizozemska, Marija Bordoš, Pančevo, Hrvatska, Baro Štuk, Rijeka, Hrvatska, Analija Pretković, r. Štuk, Borisa Papandopula 1, Split, Vinko Ivančić, Tisno, Hrvatska **upisanim u PL: 449 k.o. Orebić.**

-Slavko Čović Jurin, Orebić, Elza Kopsić pok. Marka, Zagreb, Darija Koplić ž. Stevana, Petar Donati pok. Bruna, Slavko Čović pok. Jure, OIB: 21203484280, Gulf Shores 36542, 1516 Sandpiper ln. # 601, Alabama, SAD uknjiženim suvlasnicima na **kat. čestici 2149 k.o. Orebić** i upisanom posjedniku Slavko Čović, Jure, r. Piculo, New Orleans, SAD u **PL: 80 k.o. Orebić.**

- Egidija Foretić pok. Jura, Antun Štuk pok. Mata uknjiženim suvlasnicima na **kat. čestici 2150 k.o. Orebić** i upisanim posjednicima Mario Štuk, Nizozemska, Marija Bordoš, Pančevo, Hrvatska, Baro Štuk, Rijeka, Hrvatska, Pretković Analija, r. Štuk, Borisa Papandopula 1, Split, Vinko Ivančić, Tisno, Hrvatska.

- Anto Baleta Nikolin, Pijavičino uknjiženom vlasniku na **kat. čestici 2151/1 k.o. Orebić** i upisanom posjedniku Anto Baleta, Nikola, J.B. Jelačića, 20250 Orebić upisanom u **PL: 1506 k.o. Orebić.**

- Arsen Škrobonja pok. Arsena, Split uknjiženom suvlasniku na **kat. čestici 2156/2 k.o. Orebić** i upisanim posjednicima Ljubica Škrobonja, Donko, r. Škrobonja, Rijeka, Hrvatska i Mato Begović, Cvjeto, Dubrovnik, Hrvatska.

-Dunja Kovačević pok. Ferda i Igor Kovačević pok. Ferda uknjiženim suvlasnicima na **kat. čestici 2158 k.o. Orebić.**

-Ljubica Pešut pok. Antuna, OIB: 05398496996, R.Italija, Trst, Salita di Greta 10 uknjiženom suvlasniku na **kat. čestici 2250 k.o. Orebić.**

- Višnja Vuletić ž. Petra, Vera Cibilić rođ. Štuk pok. Šimuna, OIB: 29962477192, Orebić uknjiženom suvlasniku na **kat. čestici 2251/1 k.o. Orebić.**
- Višnja Vuletić ž. Petra, Vera Cibilić rođ. Štuk pok. Šimuna, OIB: 29962477192, Orebić uknjiženom suvlasniku na **kat. čestici 2251/2 k.o. Orebić.**
- Višnja Vuletić ž. Petra, Vera Cibilić rođ. Štuk pok. Šimuna, OIB: 29962477192, Orebić uknjiženom suvlasniku na **kat. čestici 2251/2 k.o. Orebić.**
- Višnja Vuletić ž. Petra, Vera Cibilić rođ. Štuk pok. Šimuna, OIB: 29962477192, Orebić uknjiženim suvlasniku na **kat. čestici 2251/3 k.o. Orebić.**
- Ljubica Pešut pok. Antuna, OIB: 05398496996, R.Italija, Trst, Salita di Gretta 10 uknjiženom suvlasniku na **kat. čestici 2285/2 k.o. Orebić** i upisanom posjedniku Ante Pešut kap., pok. Ljubo, Šetalište kneza Domagoja 14, 20250 Orebić **upisanom u PL: 316 k.o. Orebić.**
- Marija Mrčević pok. Mata, Frana Begović ž. Anta, Ivo Marinović, Marica Kovačević pok. Pava, Split uknjiženim suvlasnicima na **kat. čestici 2288/1 k.o. Orebić .**
- Niko Piantanida pok. Miha uknjiženom suvlasniku na **kat. čestici 2321 k.o. Orebić**
- Jozo Krilić pok. Ivana uknjiženom suvlasniku na **kat. čestici 2884/1 k.o. Orebić i** upisanom posjedniku Mirko Vekić, Mijo, Orebić, 20250 Orebić **u PL: 436 k.o. Orebić.**
- Alfredo Benković pok. Nikole uknjiženom suvlasniku na **kat. čestici 2884/2 k.o. Orebić** i upisanom posjedniku Violeta Kelečić ž. Jože, r. Kelečić, Novi Sad u **PL: 201 k.o. Orebić.**

2. Privremeni zastupnik zadržava to svojstvo u postupku izvlaštenja nekretnina iz točke 1. izreke ovog zaključka, dok se u toj stvari ne pojavi sama stranka ili njihov opunomoćenik.
3. Poziva se privremeni zastupnik prihvatiti povjerene mu dužnosti te je u svemu savjesno i po zakonu obavljati.
4. Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

O b r a z l o ž e n j e

Pred ovim javnopravnim tijelom po prijedlogu Hrvatskih cesta d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta Zagreb, Vončinina 3, OIB: 55545787885, Poslovna jedinica Split zastupane po Ivanu Deliću dipl.iur. u predmetu za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u svrhu provođenja postupka potpunog izvlaštenja radi izgradnje obilaznice Orebić kao dijela državne ceste D414 k.o. Orebić.

Naime, člankom 34. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku propisano je ukoliko postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika.

Člankom 34. stavak 2. Zakona o općem upravnom postupku, također je propisano kako će se privremenog zastupnika odrediti i onoj stranci kojoj su identitet i adresa poznati ali se ne nalazi na području Republike Hrvatske, a na zahtjev službene osobe u za to ostavljenom roku ne odredi ovlaštenu osobu za zastupanje, o čemu će službena osoba bez odgode obavijestiti stanku.

Obzirom da je člankom. 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade propisano kako su poslovi izvlaštenja od interesa za Republiku Hrvatsku i kako su postupci izvlaštenja hitni, to je osobama navedenim u točki 1. izreke ovog zaključka, određen privremeni zastupnik u osobi Nikole Ficovića, odvjetnika iz Dubrovnika, a sve uz primjenu članka 34. stavak 3. i članka 95. Zakona o općem upravnom postupku koji regulira dostavu javnom objavom određujući da se ista obavlja kada je to propisano ili kad su drugi oblici dostave nemogući ili neprikladni i to stavljanjem pismena na oglasnu ploču javnopravnog tijela, objavom pismena u dnevnim novinama, na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način, pri čemu se dostava smatra objavljenom istekom osmog dana od dana javne objave.

Slijedom iznijetoga, a kako je utvrđeno da su osobe iz točke 1. izreke ovoga zaključka, upisane kao su/vlasnici te posjednici na nekretninama u k.o. Orebić u odnosu na koje je podnesen prijedlog za izvlaštenje, odsutne i nepoznata boravišta ili imaju prebivalište u inozemstvu, to je valjalo odlučiti kao u izreci zaključka.

Sukladno svemu iznesenom, citiranim zakonskim odredbama, te uvažavajući činjenicu važnosti projekta, zatim činjenicu da je postupak izvlaštenja po svom karakteru hitan, ovo je tijelo odlučilo kao u izreci zaključka.

Ovaj će se zaključak objaviti na oglasnoj ploči i internetskoj stranici ovog javnopravnog tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena, a zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari izvlaštenja (članak 77. stavak 5. Zakona o općem upravnom postupku).

VIŠI STRUČNI SURADNIK I
Dubravka Artuković, mag.iur.

DUBRAVKA ARTUKOVIĆ
HR-23847389609

Elektronički potpisano: 27.01.2025T12:41:45 (UTC:2025-01-27T11:41:45Z)
Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>
Broj zapisa: 6f2a034c-e460-45db-9e47-bf4a7d09e573



DOSTAVITI:

1. Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Polsovna jedinica Split, R.Boškovića 22, 21000 Split zastupane po Ivanu Deliću, dipl.iur.
2. Na znanje:
Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta Zagreb, Vončinina 3, 10000 Zagreb
3. Odvjetnik Nikola Ficović, Vukovarska 22, 20000 Dubrovnik
(kao privremeni zastupnik osoba iz točke 1. izreke zaključka)
4. Oglasna ploča -ovdje
5. Oglasna ploča Općine Orebić, Obala pomoraca 24, 20250 Orebić
6. Internetska stranica Dubrovačko-neretvanske županije (www.dnz.hr)
7. U spis predmeta