



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove

KLASA: UP/I-352-01/24-02/20

URBROJ: 2117-09/1-24-28

Dubrovnik, 27. prosinca 2024.

Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove Dubrovačko-neretvanske županije, (OIB: 32082115313), na temelju članka 29., stavka 2. i članka 33., stavka 2. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23), povodom zahtjeva nositelja zahvata Marina Cavtat & Resort d.o.o., Vukovarska 22, 20000 Dubrovnik, (OIB: 36996230690), za provedbom postupka glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu zahvata: Izgradnja turističkog kompleksa Resorta Cavtat u zoni Prahivac, Općina Konavle, donosi

R J E Š E N J E

I. Namjeravani zahvat: Izgradnja turističkog kompleksa Resorta Cavtat u zoni Prahivac, Općina Konavle, nositelja zahvata Marina Cavtat & Resort d.o.o., Vukovarska 22, 20000 Dubrovnik, na temelju Studije glavne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu koju je izradio u srpnju 2024., a dopunio u rujnu i prosincu 2024. ovlaštenik, Ires ekologija d.o.o., Zagreb, prihvatljiv je za ekološku mrežu, uz primjenu ovim Rješenjem propisanih mjera ublažavanja negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže (A.) te programa praćenja i izvješćivanja o stanju ciljeva očuvanja i cjelovitosti područja ekološke mreže (B.).

A. MJERE UBLAŽAVANJA NEGATIVNIH UTJECAJA NA CILJEVE OČUVANJA I CJELOVITOST PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE

MJERE ZA VRIJEME PRIPREME I IZGRADNJE

1. U okviru izrade projektne dokumentacije za ishodenje akta za gradnju prema posebnim propisima izraditi separadni dio u kojem će biti prikazan način na koji su u projektnu dokumentaciju ugrađene mjere ublažavanja negativnog utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže iz ove Studije.
2. O početku izvođenja zahvata obavijestiti nadležno Ministarstvo za prirodu.
3. Iskope i ostale zone građevinskih radova osigurati od odronjavanja stijenskog, zemljanog i građevinskog materijala na obalna staništa.



4. Lokacije za privremeno odlaganje stijenskog i zemljanog te dopremljenog građevinskog materijala planirati izvan područja ekološke mreže i zone zapljuskivanja valova.
5. Radni pojas, manipulacijske površine i kretanje svih vrsta mehanizacije ograničiti na površine izvan područja ekološke mreže.

B. PROGRAM PRAĆENJA I IZVJEŠĆIVANJA O STANJU CILJEVA OČUVANJA I CJELOVITOSTI PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE

1. Nakon puštanja u rad planiranog zahvata provoditi kontinuirano praćenje stanja osnovnih pokazatelja trofičkog indeksa (klorofil a, ukupni dušik i fosfor, zasićenost kisikom) na širem području ispusta otpadnih voda u smjeru obližnjih naselja posidonije, primarno u ljetnim mjesecima. Stanje trofičkih indeksa, odnosno nutrijente, treba pratiti u morskom stupcu od ispusta prema hridi Markanac, u smjeru kretanja morskih struja. Nutrijente minimalno pratiti uz dno, na sredini stupca (pola dubine) te pri površini na udaljenostima od 100, 350 i 700 m od ispusta.
2. Provoditi praćenje naselja posidonije koja se nalaze oko 700 metara sjeverozapadno od ispusta otpadnih voda Cavtat na dubini od oko 25 m. Stanje je potrebno pratiti po službenom protokolu uz dodatno bilježenje stanja epifitskih zajednica na lišću posidonije, vrste i postotak prekrivanja lišća posidonije epifitima.
3. Izvješća programa praćenja dostaviti nadležnom tijelu za zaštitu prirode.
4. Ako se predviđeno praćenje stanja prostorno i vremenski podudara s već uspostavljenim praćenjem koje nije predmet ove Studije, praćenje nije potrebno zasebno provoditi, odnosno duplicirati.

II. Nositelj zahvata Marina Cavtat & Resort d.o.o., Vukovarska 22, Dubrovnik, dužan je osigurati provedbu mjera ublažavanja negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže kako je to određeno u točki I. izreke ovog Rješenja.

III. Ako nositelj zahvata, Marina Cavtat & Resort d.o.o., Vukovarska 22, Dubrovnik, ne provede mjere ublažavanja propisane ovim Rješenjem, provest će ih Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije na njegov trošak.

IV. Podatke o praćenju izvršavanja mjera ublažavanja iz točke I. izreke ovoga Rješenja, nositelj zahvata Marina Cavtat & Resort d.o.o., Vukovarska 22, Dubrovnik, je obvezan dostaviti Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije.

V. Nositelj zahvata, Marina Cavtat & Resort d.o.o., Vukovarska 22, Dubrovnik, dužan je osigurati sredstva za praćenje iz točke I. izreke ovog Rješenja.

VI. Ovo Rješenje izdaje se na rok od dvije godine. Rok važenja ovog Rješenja može se na zahtjev nositelja zahvata Marina Cavtat & Resort d.o.o., Vukovarska 22, Dubrovnik, produžiti jednom na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom ili drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano ovo Rješenje.



VII. Ovo Rješenje objavljuje se na službenim mrežnim stranicama Dubrovačko-neretvanske županije.

Obrazloženje

Nositelj zahvata Marina Cavtat & Resort d.o.o., Vukovarska 22, Dubrovnik, u daljnjem tekstu: nositelj zahvata, je dopisom od 11. srpnja 2024. godine podnio ovom tijelu zahtjev za provedbu postupka glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat: „Izgradnja turističkog kompleksa Resorta Cavtat u zoni Prahivac, Općina Konavle“, u daljnjem tekstu: predmetni zahvat. Uz podneseni zahtjev, nositelj zahvata je dostavio Studiju glavne ocjene, u daljnjem tekstu: Studija, koju je izradio ovlaštenik Ires ekologija d.o.o., Zagreb. Studija je izrađena u srpnju 2024. g., a dopunjena u rujnu i prosincu 2024. g. Voditelj izrade Studije je Igor Ivanek, prof. biol. U Studiji je priloženo Rješenje ovog tijela (KLASA: UP/I-351-01/21-01/03; URBROJ: 2117/1-09/2-21-17 od 27. listopada 2021.) da za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš te da je za predmetni zahvat potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu, kao i Rješenje ovog tijela (KLASA: UP/I-351-01/21-01/03; URBROJ: 2117/1-09/2-21-19 od 19. srpnja 2023.) o produženju važenja navedenog Rješenja.

Predmetni zahvat odnosi se na izgradnju turističkog kompleksa u zoni Prahivac u naselju Cavtat, Općina Konavle. Predviđen je na 85.611 m² kopnene površine, u sklopu turističke zone T1, T2 sukladno Urbanističkom planu uređenja Cavtat sa Zvekovicom. Ukupno je predviđeno oko 520 smještajnih jedinica, do 1200 ležaja, prostorno pozicioniranih u hotele, depandanse, vile i druge hotelske građevine. Osim samog smještaja planirani su i drugi sadržaji kao što su kafići, trgovine, restorani, parkovi, bazeni, koso panoramsko dizalo, igrališta i drugi komercijalni sadržaji primjereni luksuznim turističkim resortima.

Izgradnja premetnog zahvata planirana je u više građevinsko-investicijskih faza. U sklopu 1. građevinsko-investicijske faze predviđene su sljedeće građevine/sadržaji:

- Luksuzne turističke vile
- Sjeverni hotel od 5 zvjezdica
- Južni hotel od 5 zvjezdica
- Smještajne jedinice u terasastoj konfiguraciji (kaskadni apartmani)
- Smještajne građevine s apartmanima i komercijalnim sadržajima (mješovita namjena)
- Koso panoramsko dizalo s gornjom i donjom postajom
- Interna prometnica za potrebe cijelog Resorta
- Šetališta i buggy staze koje povezuju gore navedene građevine
- Parkovi, zelene površine i rekreacijske zone

Ostalim građevinsko-investicijskim fazama će se pristupiti naknadno, ovisno o stanju na tržištu i potražnji kupaca.

Unutar predmetnog zahvata predviđene su interne prometnice, mreža šetnica i buggy staza, u svrhu prijevoza gostiju, opskrbe i održavanja. Prema Idejnom projektu sadržaji u obalnom pojasu prometne potrebe zadovoljavaju preko dužobalne šetnice (lungomare) koja nije predmet Idejnog projekta pa time ni dio predmetnog zahvata. Interne prometnice koriste se isključivo za prometne potrebe predmetnog zahvata, a ne za javni i tranzitni promet. Neposredan okoliš predmetnog zahvata uredit će se u skladu s lokalnim klimatskim uvjetima sadnjom autohtonih



vrsta niskog i visokog zelenila. Postojeća stabla sačuvat će se u najvećoj mogućoj mjeri. U sklopu predmetnog zahvata predviđeno je koso vertikalno dizalo koje se spušta niz strmu, ozelenjenu padinu. Planiraju se drvoredi uz interne prometnice i parkovne i rekreacijske zone. Najmanje 40 % predmetnog zahvata je predviđeno kao zelene i prirodne površine, od čega je 30 % predviđeno kao vodopropusni teren. Sustav grijanja, hlađenja i ventilacije će se bazirati na konceptu centralne pripreme energetskog medija za cijelo naselje i razvoda cjevovoda do pojedinih objekata. Primarni izvor energije je električna energija za pogon dizalica topline, električnih dogrijača i ventilacijskih uređaja, te ukapljeni naftni plin za potrebe tehnoloških cjelina kao što su kuhinje, praonica i kamini u pojedinim objektima. Za pogon dizalica topline koristit će se morska voda i zrak kao obnovljivi izvor energije. Za napajanje vodom većeg dijela predmetnog zahvata predviđeno je spajanje na budući javni vodovod unutar buduće planirane javne prometnice, a objekti smješteni uz šetnicu spojit će se na budući javni vodovod unutar buduće planirane javne prometnice uz more koja će se nalaziti izvan granica predmetnog zahvata. Planira se da će kanalizacijsku mrežu, u slučaju potpunog opremanja turističke zone, koristiti oko 1800 gostiju. Kanalizacija će se kompletno spajati na buduću javnu kanalizacijsku mrežu u novoplaniranoj prometnici koja je predmet zasebne dozvole. Sanitarno-fekalne i oborinske otpadne vode se priključuju na kanalizacijsku mrežu naselja putem novog priključka. Odvodnja oborinskih voda će se odvoditi lokalno u upojne bunare ili centralizirano u more, nakon propisane obrade. Oborinska kanalizacija s prometnica će se pripojiti na buduću javnu oborinsku kanalizacijsku mrežu u novoplaniranoj prometnici, a prije ispusta u more provest će se preko separatora ulja. Separator i ispust u more će također biti predmet zasebnog projekta i isti se nalaze izvan obuhvata predmetnog zahvata. Na pojedinim parcelama će se oborinska krovna voda upuštati u teren putem upojnih bunara, a tamo gdje to neće biti moguće spajat će se na ispust u more.

Područje predmetnog zahvata se prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“, br. 80/19 i 119/23), ne nalazi unutar područja ekološke mreže. Najbliže područje ekološke mreže je Područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS) HR3000170 - Akvatorij uz Konavoske stijene, koje graniči s obuhvatom zahvata. Na udaljenosti cca 700 m sjeverno od planiranog zahvata nalazi se POVS područje HR2001248 Izvor Duboka Ljuta, na udaljenosti od cca 1 km zapadno nalazi se POVS područje HR2000946 Snježnica i Konavosko polje, a na cca 1,6 km zapadno nalazi se POVS područje HR2001047 Bobara, Mrkan i Supetar.

U svrhu informiranja javnosti i zainteresirane javnosti, 11. srpnja 2024. objavljena je na internetskoj stranici Dubrovačko-neretvanske županije Informacija o zahtjevu za provedbu postupka glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu predmetnog zahvata (KLASA: UP/I-352-01/24-02/20, URBROJ: 2117-09/10-24-03), u trajanju od 30 dana.

U sklopu postupka, na temelju članka 31. stavka 5. Zakona o zaštiti prirode, ovo tijelo je dopisom (KLASA: UP/I-352-01/24-02/20, URBROJ: 2117-09/10-24-02 od 11. srpnja 2024.) od Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode, u daljnjem tekstu: Zavod, zatražilo mišljenje o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Dana 10. rujna 2024. zaprimljeno je zatraženo mišljenje Zavoda (KLASA: 352-03/24-02/823, URBROJ: 517-12-2-3-2-24-2, od 9. rujna 2024.) u kojem se traži dopuna Studije dodatnom mjerom ublažavanja negativnih utjecaja predmetnog zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže u smislu da se kolno-pješačka prometnica u obalnom pojasu, za koju ne postoje nikakvi detalji u Studiji, mora izvesti bez zadiranja u ciljne stanišne tipove POVS



HR3000170 Akvatorij uz Konavoske stijene. U mišljenju Zavoda zaključno, uz dopunu Studije prema navedenoj primjedbi, navodi se da je Studija glavne ocjene primjereno sagledala moguće utjecaje planiranog zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Sukladno navedenom mišljenju Zavoda, ovo tijelo je Zaključkom (KLASA: UP/I-352-01/24-02/20, URBROJ: 2117-09/10-24-05, od 10. rujna 2024.) uputilo nositelja zahvata na dopunu Studije.

Dana 24. rujna 2024. nositelj zahvata je dostavio ovom tijelu dopunu Studije u dijelu 2.3 *Tehnički opis obilježja planiranog zahvata* obrazloženjem kako dužobalna šetnica planirana kao javna kolno-pješačka prometnica nije predmet Idejnog rješenja pa time ni dio predmetnog zahvata.

Ovo tijelo je 27. rujna 2024. godine donijelo Odluku o upućivanju Studije na javnu raspravu (KLASA: UP/I-352-01/24-02/20, URBROJ: 2117-09/10-24-07). O javnoj raspravi je informirana javnost putem objave Informacije u dnevnom tisku Slobodne Dalmacije 30. rujna 2024. te na službenim mrežnim stranicama Dubrovačko-neretvanske županije. Javna rasprava je trajala trideset dana, u razdoblju od 8. listopada do 7. studenog 2024. Javni uvid u Studiju je bio omogućen za vrijeme trajanja javne rasprave, svakim radnim danom, od 9:00 –12:00 sati, u Vijećnici Općine Konavle, Trumbićev put 7, u Cavtatu. Uz Studiju bila je izložena i Knjiga primjedbi. Javno izlaganje održano je u utorak, 15. listopada 2024. s početkom u 14:00 sati, u zgradi Općine Konavle, Trumbićev put 7, u Cavtatu. Na javnom izlaganju bili su prisutni predstavnici Upravnog odjela za zaštitu okoliša i komunalne poslove Dubrovačko-neretvanske županije, predstavnik ovlaštenika Ires-ekologija d.o.o., Zagreb, predstavnik projektanta Atellior d.o.o., Zagreb, predstavnik nositelja zahvata Marina Resort Cavtat d.o.o., Dubrovnik i predstavnici Općine Konavle. O izlaganju je sastavljen Zapisnik. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Studiju, mogli su se dati do zaključenja javne rasprave na mjestu javnog uvida upisom u Knjigu primjedbi ili dostavom na adresu Upravnog odjela za zaštitu okoliša i komunalne poslove Dubrovačko-neretvanske županije. Za vrijeme trajanja javne rasprave u Knjigu primjedbi nije upisana niti jedna primjedba, a Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove Dubrovačko-neretvanske županije je zaprimio jedanaest primjedbi. Primjedbe su dostavili: Luka Vidak, Mare Vidak i Mijo Vidak.

Ovo tijelo je Zaključkom (KLASA: UP/I-352-01/24-02/20, URBROJ: 2117-09/10-24-23, od 12. studenoga 2024.) zatražilo očitovanje nositelja zahvata na pisane primjedbe zainteresirane javnosti zaprimljene tijekom javne rasprave i u zadanom roku zaprimilo odgovore na dostavljene primjedbe te sukladno primjedbama izmijenjenu i dopunjenu Studiju. O provedenoj javnoj raspravi je sastavljeno Izvješće (KLASA: UP/I-352-01/24-02/20, URBROJ: 2117-09/10-24-27 od 18. prosinca 2024.) te je isto objavljeno na službenim mrežnim stranicama Dubrovačko-neretvanske županije.

Od zaprimljenih primjedbi, pet primjedbi se odnosilo na prirodne šljunčane plaže (tri veće – „Prahivac Jedan“, „Prahivac Dva“ i „Iza Ponte“ te dvije manje plaže „Na Ponti“) za koje se navodi da se nalaze na predmetnom području, a da u Studiji nisu evidentirane te da su na njihovim lokacijama navedeni pogrešni stanišni tipovi. Ove su primjedbe djelomično prihvaćene. Tri veće plaže su prepoznate u Studiji i u tom smislu je korigirano i poglavlje 3.1. Studije, *Biološki pregled područja „Cavtat-Prahivac“*, te su navedene plaže prikazane na karti morskih staništa. Naime, u periodu provedbe istraživanja važeći Pravilnik o popisu stanišnih tipova i karti staništa („Narodne novine“, br. 27/21 i 101/22) nije prepoznavao šljunčane plaže kao staništa s Dodatka I Direktive o staništima (Natura 2000), odnosno kao ciljne stanišne



tipove, a kako se radi o uskom pojasu manje površine unutar područja ekološke mreže, tijekom istraživanja ova područja nisu evidentirana kao šljunčane plaže (iako autor istraživanja u tekstu navodi visoke obale s usjecima u kojima se nalazi šljunak - poglavlje 3.1.3.1.1.), jer je autor istraživanja zauzeo konzervativniji pristup te je cijelo obalno područje okarakterizirao kao stanišni tip koji je ciljni u predmetnom području ekološke mreže, odnosno stanišni tip 1170 Grebeni. Tijekom 2024. godine objavljeni su podaci projekta Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja „Kartiranje obalnih i pridnenih morskih staništa na području Jadranskog mora pod nacionalnom jurisdikcijom“ u okviru kojeg je objavljena i revidirana Nacionalna klasifikacija morskih staništa (NKS) s usklađenim ključem prema EUNIS klasifikaciji. Prema revidiranom NKS-u staništa F.3.2. Supralitoralni šljunci su preimenovani u stanišni tip G.6.3. Supralitoralni šljunci i kamenje. Također, revidiranom verzijom NKS-a, šljunčane plaže, (G.6.3. Supralitoralni šljunci i kamenje i G.2.3. Mediolitoralni šljunci i kamenje) dodijeljene su u ciljni stanišni tip 1160 Velike plitke uvale i zaljevi. Obuhvat planiranog zahvata ne zahvaća površine na kojima su prisutne šljunčane plaže. Ipak, Studija je korigirana te su dodatno obrazloženi i utjecaji na ciljni stanišni tip 1160 Velike plitke uvale i zaljevi. Zaključno, značajno negativni utjecaji na navedeni ciljni stanišni tip nisu utvrđeni, a mjerama ublažavanja koje su definirane u Studiji, utjecaji koji nisu značajno negativni će se njima još ublažiti.

Primjedba koja se odnosila na dvije manje plaže „Na Ponti“ nije usvojena jer su te dvije plaže iznimno površinski male (kraće od 15 metara) te su od prije, ali i nedavno dodatno devastirane. Zbog iznimno male površine i postojeće devastacije nisu izdvojene kao ciljni stanišni tip Velike plitke uvale i zaljevi (1160).

Nije usvojena ni primjedba u kojoj se tvrdi da je u Studiji neistinito navedeno da supralitoralna zona („zona prskanja“) zauzima zonu obale do 2 metra od razine mora, a da ona u naravi zauzima četiri puta više (8 metara od razine mora). Ova primjedba nije prihvaćena jer ogoljene stijene na priloženim fotografijama nisu ogoljene djelovanjem morske vode, već trošenjem stijena.

Prihvaćena je primjedba u kojoj navodi kako se u Studiji nalazi fotografija obalne linije područja uz zahvat koja ne prikazuje područje zahvata već je slikana na nekoj drugoj lokaciji. Studija je korigirana te je fotografija koja je slikana na širem području zahvata, zamijenjena fotografijom s užeg područja zahvata.

Primjedba u kojoj se navodilo kako iz Studije nije jasno kolika će površina biti zauzeta objektima, terasama i cestama, da nisu zastupljeni alternativni izvori energije, tj. da dizalica topline nije alternativni izvor energije, da ne postoje adekvatni uvjeti za spajanje planiranog turističko-apartmanskog naselja na vodoopskrbni i kanalizacijski sustav, da se u Studiji ne spominje jaružanje morskog dna te da će se zahvatom uništiti prirodne plaže i staništa biljnih i životinjskih organizama, je u cijelosti odbačena. Raspored elemenata planiranog zahvata, u skladu s *Idejnim projektom za ishodenje lokacijske dozvole za zahvat izgradnje turističkog resorta Cavtat, Atellior d.o.o., Zagreb*, prikazan je na Slici 2.2., poglavlja 2.3. *Tehnički opis obilježja planiranog zahvata*. Također, Idejnim projektom je definirano da će najmanje 40 % planiranog zahvata biti zelene i prirodne površine. Nastavno na primjedbu za dizalice topline, zakonsko uporište i definicija korištenja hidrotermalne energije mora kao obnovljivog izvora energije proizlazi iz članka 3. stavka 17. Zakona o energiji („Narodne novine“, br. 120/12, 14/14, 102/15 i 68/18). Uvjeti spajanja turističkog naselja na javnu komunalnu i vodoopskrbnu mrežu, detaljno će se definirati posebnim uvjetima javnopravnih tijela i lokalnih komunalnih poduzeća, na temelju odredbi Urbanističkog plana uređenja Cavtat sa Zvekovicom, s kojima će projektna rješenja spajanja turističkog naselja u potpunosti biti usklađena.



Što se tiče javne kanalizacijske mreže i ispusta, Institut za oceanografiju i ribarstvo iz Splita 2024. je napravio analizu utjecaja podmorskog ispusta Cavtat nakon planiranog povećanja kapaciteta na obližnje livade morske cvjetnice *Posidonia oceanica* (*Analiza utjecaja podmorskog ispusta Cavtat nakon planiranog povećanja kapaciteta na obližnje livade morske cvjetnice Posidonia oceanica*, Institut za oceanografiju i ribarstvo, Split, 2024). Analiza je napravljena na temelju modela širenja čestica kojeg je izradila tvrtka Gekom – Geofizikalno i geofizičko modeliranje d.o.o. (*Elaborat o modeliranju širenja onečišćujućih tvari u morskom okolišu za zahvat povećanja kapaciteta sustava za pročišćavanje otpadnih voda s podmorskim ispustom Cavtat*, 2024.) koji je obuhvatio maksimalno predviđeno opterećenje do 2050. U rezultatima analize Instituta za oceanografiju i ribarstvo iz Splita, što je navedeno i u Studiji, se navodi: „U predmetnom slučaju, podmorski ispust Cavtat dovoljno je daleko i na dovoljnoj dubini te, prema stručnoj procjeni, ne bi trebao uzrokovati povećanje suspendirane tvari, a samim time i zasjenjivanje u području gdje raste posidonija. To je dokazano i modelom širenja čestica koji je sastavni dio ovog elaborata. Velika količina suspendirane tvari u stupcu vode može dovesti i do pojačane sedimentacije. No, s obzirom na rezultate modela širenja čestica, ne očekuje se pojačana sedimentacija u livadama posidonije u području oko ispusta.“ Jaruzanje morskog dna i produbljivanje priobalnog pojasa nije predviđeno planiranim zahvatom. U Studiji su procijenjeni utjecaji na ciljeve očuvanja ekološke mreže predmetnog područja i nisu utvrđeni značajno negativni utjecaji. Obuhvat predmetnog zahvata samo na manjem dijelu sjeverno od postojećeg gata graniči s područjem ekološke mreže, a narušavanje ciljnih stanišnih tipova tijekom pripreme i izgradnje je utvrđeno na površini oko 0,08 ha. Također, Studijom su definirane i mjere zaštite kako bi se utjecaji izbjegli ili sveli na minimalnu razinu.

Primjedba koja se odnosila na postojeći sustav odvodnje otpadnih voda Cavtat sa Zvekovicom za koji se tvrdi da je neadekvatan, te na spajanje turističkog kompleksa na isti, kao i terminologiju korištenu u opisu sanitarno-fekalne kanalizacije, nije prihvaćena. U Studiji se koristi terminologija koja se navodi u Idejnom projektu. U odnosu na primjedbu da uređaj za pročišćavanje otpadnih voda nije izgrađen, sukladno očitovanju ovlaštenika, Institut za oceanografiju i ribarstvo iz Splita je 2024. napravio analizu utjecaja podmorskog ispusta Cavtat nakon planiranog povećanja kapaciteta na obližnje livade morske cvjetnice *Posidonia oceanica* (*Analiza utjecaja podmorskog ispusta Cavtat nakon planiranog povećanja kapaciteta na obližnje livade morske cvjetnice Posidonia oceanica*, Institut za oceanografiju i ribarstvo, Split, 2024). Analiza je napravljena na temelju modela širenja čestica kojeg je izradila tvrtka Gekom – Geofizikalno i geofizičko modeliranje d.o.o. (*Elaborat o modeliranju širenja onečišćujućih tvari u morskom okolišu za zahvat povećanja kapaciteta sustava za pročišćavanje otpadnih voda s podmorskim ispustom Cavtat*, 2024.). Prema podacima dostupnim na službenim mrežnim stranicama Konavoskog komunalnog društva d.o.o. (<https://www.kkd.hr/>) koje upravlja sustavom odvodnje i očitovanju ovlaštenika, odnosno podacima navedenim u Elaboratu, uređaj za pročišćavanje komunalnih otpadnih voda (UPOV) Cavtat pušten je u rad 2007. Postupak pročišćavanja sadrži prethodno mehaničko čišćenje kroz dvije fine automatske rešetke uz koje su smještene spiralne preše na kojima se otpadni materijal dodatno obrađuje, tj. preša i dehidrira. Ovakav efekt pročišćavanja omogućuje uklanjanje organske i anorganske materije >0,6 mm, ukupnih masti, ulja i plivajućih materija. Poslije tretmana voda se gravitacijski doprema u bazen za doziranje koji je početna jedinica podmorskog ispusta. Pročišćene otpadne vode ispuštaju se u priobalno vodno tijelo - Jadransko more uz odobrenje iz Vodopravne dozvole (Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana; Split; KLASA: UP/I-325-04/23-07/0000268; URBROJ: 374-24-3-23-4, od 19. listopada 2023.). Ispuštanje otpadnih voda u more nakon prethodnog stupnja pročišćavanja na UPOV Cavtat odvija se u otvorenom moru, jugoistočno od hridi Mrkanac. Cjelokupna dužina podmorskog



ispusta iznosi 800 m, a difuzorski sustav od 5 difuzora raspoređenih na kraju cijevi podmorskog ispusta (740 m + 60 m) omogućuje raspršivanje otpadne vode u more. Podmorski ispust završava na dubini od 65 m.“

Također, modeliranjem je obuhvaćeno maksimalno predviđeno opterećenje do 2050. otpadnim vodama sljedećih kategorija korisnika:

a) Cavtat

- stalni stanovnici, 2199 ES
- povremeni stanovnici, 851 ES
- hoteli, turizam, 4374 ES
- luke nautičkog turizma, 600 ES

b) Zvekovica

- stalni stanovnici, 587 ES
- povremeni stanovnici, 426 ES
- zračna luka, 400 ES

Ukupno opterećenje na kraju planskog razdoblja u navedenom Elaboratu je procijenjeno u veličini od 9437 ES. Također, u istom se navodi da koncepcijsko rješenje predviđa daljnju izgradnju kanalizacijske mreže na do sada kanalizacijom nepokrivenih dijelova naselja Cavtat i Zvekovica, kao i rekonstrukcije i sanacije neadekvatnih dijelova postojeće kanalizacijske mreže. Nije predviđeno priključivanje dodatnih susjednih naselja.

U rezultatima analize Instituta za oceanografiju i ribarstvo iz Splita se navodi:

„U predmetnom slučaju, podmorski ispust Cavtat dovoljno je daleko i na dovoljnoj dubini te, prema stručnoj procjeni, ne bi trebao uzrokovati povećanje suspendirane tvari, a samim time i zasjenjivanje u području gdje raste posidonija. To je dokazano i modelom širenja čestica koji je sastavni dio ovog elaborata. Velika količina suspendirane tvari u stupcu vode može dovesti i do pojačane sedimentacije. No, s obzirom na rezultate modela širenja čestica, ne očekuje se pojačana sedimentacija u livadama posidonije u području oko ispusta.“

Ostale primjedbe (proglašenje ovog zahvata strateškim investicijskim projektom Republike Hrvatske, naziv projekta, štetnost projekta zbog povijesnih, zdravstvenih, socijalnih i egzistencijalnih razloga, prijedlog da se provede anonimna anketa o predmetnom zahvatu u lokalnoj zajednici, ukidanje statusa strateškog investicijskog projekta RH, označavanje i zaštita prirodnih plaža u prostornim planovima, zahvat izgradnje Marine Cavtat i potpis ugovora o koncesiji za istu, revizija ugovora o koncesiji, utvrđivanje podrijetla imovine investitora predmetnog zahvata....) ne odnose se na postupak glavne ocjene prihvatljivosti predmetnog zahvata za ekološku mrežu.

Prijedlog da se u Izvješću o javnoj raspravi evidentira postojanje kompleksa kamenih zidova koji se nalazi ispod površine mora, neposredno uz plažu „Prahivac Dva“ na dubini od oko 1 do 5 metara dubine se primilo na znanje, međutim nije predmet glavne ocjene.

Slijedom iznijetog, u provedenom postupku glavne ocjene prihvatljivosti predmetnog zahvata za ekološku mrežu ovo tijelo je utvrdilo da je predmetni zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu, uz primjenu mjera ublažavanja negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže i uz provedbu programa praćenja stanja i izvješćivanja o stanju ciljeva očuvanja i cjelovitosti područja ekološke mreže.



Člankom 33., stavkom 2., Zakona o zaštiti prirode propisano je da ako nadležno tijelo utvrdi, uzimajući u obzir i mišljenje javnosti, da planirani zahvat nema značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, donosi rješenje da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu.

Sukladno članku 33., stavku 3., Zakona o zaštiti prirode ovo rješenje sadrži mjere ublažavanja negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te program praćenja stanja i izvješćivanja o stanju ciljeva očuvanja i cjelovitosti područja ekološke mreže.

Člankom 41., stavkom 1., Zakona o zaštiti prirode propisano je da ako nositelj zahvata ne provede utvrđene mjere ublažavanja, provest će ih Ministarstvo na njegov trošak.

U skladu s člankom 42., stavkom 3., Zakona o zaštiti prirode nositelj zahvata je dužan osigurati sredstva za praćenje iz točke I. izreke ovog Rješenja.

Člankom 42., stavkom 4., Zakona o zaštiti prirode propisano je da je nositelj zahvata dužan dostaviti Ministarstvu podatke o praćenju izvršavanja mjera iz točke I. izreke ovog Rješenja.

Rok važenja ovog Rješenja propisan je u skladu s člankom 43. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode.

U skladu s odredbama članka 44. stavka 1. i stavka 2. Zakona o zaštiti prirode ovo se Rješenje dostavlja nadležnom Ministarstvu i inspekciji zaštite prirode.

Mogućnost produljenja važenja ovog Rješenja propisana je člankom 43. stavkom 2. Zakona o zaštiti prirode.

U skladu s člankom 44., stavkom 3., Zakona o zaštiti prirode ovo se Rješenje objavljuje na službenim mrežnim stranicama Dubrovačko-neretvanske županije.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog Rješenja stranka može izjaviti žalbu Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije u Zagrebu u roku od 15 dana od dana primitka Rješenja. Žalba se dostavlja putem ovog Upravnog odjela pismeno, neposredno ili poštom, odnosno dostavlja se elektronički, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

PROČELNIK
Silvio Markota



DOSTAVITI:

1. MARINA CAVTAT & RESORT D.O.O., VUKOVARSKA 22, DUBROVNIK, 20000
2. IRES EKOLOGIJA d.o.o., Prilaz baruna Filipovića 21, ZAGREB, 10000
3. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ZELENE TRANZICIJE, RADNIČKA
CESTA 80 , ZAGREB, 10000
4. DRŽAVNI INSPEKTORAT, INSPEKCIJA ZAŠTITE PRIRODE, ULICA PAVLA
ŠUBIĆA 29 , ZAGREB, 10000
5. Evidencija, ovdje
6. Pismohrana