



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove

KLASA: UP/I-351-01/24-01/9
URBROJ: 2117-09/2-24-10
Dubrovnik, 12. srpnja 2024.

Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove, OIB: 32082115313, na temelju odredbi članka 90. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 6. stavka 2. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš ("Narodne novine", br. 61/14 i 3/17) te članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode ("Narodne novine", br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23), temeljem zahtjeva nositelja zahvata KUPARI LUXURY HOTELS D.O.O., Ulica Franje Petračića 4, 10000 Zagreb, OIB 99870331419, putem punomoćnika ZELENA INFRASTRUKTURA D.O.O., Fallerovo šetalište 22, 10000 Zagreb, OIB: 10214069297, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš za zahvat: "Uređenje bujice Taranta u Kuparima, Općina Župa dubrovačka", donosi

R J E Š E N J E

- I. Za namjeravani zahvat – "Uređenje bujice Taranta u Kuparima, Općina Župa dubrovačka" nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.**
- II. Za namjeravani zahvat – "Uređenje bujice Taranta u Kuparima, Općina Župa dubrovačka" nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ako nositelj zahvata KUPARI LUXURY HOTELS D.O.O., Ulica Franje Petračića 4, 10000 Zagreb, OIB 99870331419, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.**
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata KUPARI LUXURY HOTELS D.O.O., Ulica Franje Petračića 4, 10000 Zagreb, OIB 99870331419, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa Zakonom o zaštiti okoliša i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano ovo rješenje.**
- V. Ovo se rješenje objavljuje na internetskim stranicama Dubrovačko-neretvanske županije.**



O b r a z l o ž e n j e

U ime nositelja zahvata KUPARI LUXURY HOTELS D.O.O., Ulica Franje Petračića 4, 10000 Zagreb, OIB 99870331419 (prema punomoći HRVATSKIH VODA, KLASA: 325-01/18-01/0000448, URBROJ: 374-1-10-23-37, od 19. svibnja 2023.), punomoćnik ZELENA INFRASTRUKTURA D.O.O., Fallerovo šetalište 22, 10000 Zagreb, OIB: 10214069297, je dana 29. travnja 2024. podnio ovom tijelu zahtjev za provedbom postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš za zahvat: "Uređenje bujice Taranta u Kuparima, Općina Župa dubrovačka", dalje u tekstu: zahvat, s priloženim Elaboratom zaštite okoliša (ZELENA INFRASTRUKTURA D.O.O. Zagreb i INSTITUT IGH D.D. Zagreb, travanj 2024./V1), dalje u tekstu: Elaborat. Ovlaštenik ZELENA INFRASTRUKTURA D.O.O. Zagreb ima suglasnost Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja za izradu dokumentacije za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš (KLASA: UP/I-351-02/23-08/26, URBROJ: 517-05-1-1-23-2, od 16. kolovoza 2023.). Ovlaštenik INSTITUT IGH D.D. Zagreb ima suglasnost Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja za izradu dokumentacije za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš (KLASA: UP/I-351-02/23-08/20, URBROJ: 517-05-1-1-23-2, od 18. travnja 2023.). Voditeljica izrade Elaborata je Fanica Vresnik, mag. biol. (ZELENA INFRASTRUKTURA D.O.O. Zagreb).

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša te odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (dalje u tekstu: Uredba). Naime, za zahvate navedene u točki 2.2. Kanali, nasipi i druge građevine za obranu od poplava i erozije obale iz Priloga III. Uredbe, nadležno upravno tijelo u županiji provodi postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. Osim navedenog, u okviru ovog postupka, sukladno članku 27. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode, provodi se postupak prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.

O zahtjevu za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, sukladno članku 82. stavku 3. Zakona o zaštiti okoliša i članku 7. stavku 2. točki 1. te članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine", broj 64/08), na internetskim stranicama Dubrovačko-neretvanske županije te na oglasnoj ploči Dubrovačko-neretvanske županije objavljena je Informacija (KLASA:UP/I-351-01/24-01/9, URBROJ: 2117-09/2-24-2, od 13. svibnja 2024.).

U Elaboratu je u bitnom navedeno sljedeće:

Vodotok Taranta je ukupne duljine oko 5,3 km od čega je oko 2,2 km uređeno, formiranjem čvrstog presjeka korita izgradnjom zidova, u nizinskom dijelu toka. Zidovi su na uzvodnom dijelu toka podignuti iznad okolnog terena kako bi se spriječilo razlijevanje velikih voda i sačuvale vrijedne poljoprivredne površine. Nakon polaska kroz propust ispod Jadranske magistrale u naselju Kupari se natkriva. Između Jadranske magistrale i utoka u more bujica dijelom prolazi ispod devastiranog hotelskog naselja. Zahvat se odnosi na dionicu južno od državne ceste D8. Obuhvat zahvata čine vodotoci zapadnog i istočnog podsliva vodotoka Taranta. Vodotoci istočnog podsliva, odnosno lijevi bočni pritoci su Petrača, Kanutle, Skoračica i Srebrno. Zapadnom podslivu pripada prtok Žujinak. Na širem području uzvodno od planiranog zahvata, uslijed intenzivne izgradnje stambenih, gospodarskih i komunalnih objekata tijekom protekla dva desetljeća, mnogi postojeći potoci i bujice su pretvarani u lokalne putove ili su korišteni za smještaj komunalnih instalacija. Time je značajno izmijenjen prirodni sustav odvodnje oborinskih voda, tj. površine neposredno uzvodno od državne ceste DC8 su redovito pod vodom pri značajnijim oborinama. S obzirom na to da kapacitet profila i način



rješavanja spoja Tarante i pritoka nizvodno od državne ceste D8 nije adekvatan, formiraju se dva „retencijska“ područja neposredno uzvodno od državne ceste D8 jedno na desnoj, drugo na lijevoj obali Tarante. Vodotok Taranta na dionici nizvodno od državne ceste D8, duljine oko 0,6 km uređen je formiranjem zatvorenog pravokutnog sandučastog korita. Potok Žujinak se ulijeva se cca 335 m nizvodno od državne ceste D8. Korito vodotoka Žujinak je u zoni obuhvata cijelom duljinom natkriveno, osim na dionici od nekoliko metara dužnih između propusta ispod D8 i natkrivenog dijela nizvodno od magistrale. Vodotok bujice Petrača spaja se s vodotokom Skoračica i ulijeva u Tarantu cca 150 m nizvodno od državne ceste D8. Korito vodotoka Petrača, nizvodno od državne ceste D8, je izvedeno uglavnom kao zatvoreni kanal.

Svrha rekonstrukcije predmetnih korita vodotoka je osigurati nesmetanu evakuaciju bujičnih voda, odnosno sprječavanje pojave uspora i izlivanja vode izvan korita. Svaki od vodotoka pritoka će se zasebnim zatvorenim sandučastim profilom voditi od križanja s magistralnom cestom (propusta ispod D8) do točke spoja s osi vodotoka Taranta. Od točke spajanja do kraja obuhvata vodotoci će biti vođeni zajedničkim profilom koji će imati tri sanduka, međusobno povezana bočnim otvorima.

Na dijelu između magistralne ceste i točke spoja pritoka s osnovnim tokom, Taranta će zadržati postojeću trasu, no osi pritoka Žujinak i Petrača će biti regulirane nešto izmijenjenim trasama. Cilj regulacije je osigurati hidraulički povoljnije uvjete tečenja skraćanjem duljine toka pritoka te smanjenjem broja lomnih točaka. Dužine toka planiranog vodotoka i pritoka iznose:

- vodotok Taranta, L = cca 602 m
- pritok Petrača, L = cca 121 m
- pritok Žujinak, L = cca 135 m

Os zajedničkog korita na dionici nizvodno od spoja lijevog bočnog pritoka (Petrače) položena je malo istočnije u odnosu na os postojećeg korita.

Zahvat ne nalazi se unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, „Narodne novine“, broj 80/19 i 119/23).

Ovo tijelo je u predmetnom postupku uputilo zahtjev za mišljenjem (KLASA:UP/I-351-01/24-01/9; URBROJ: 2117-09/2-24-3, od 13. svibnja 2024.) Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb, Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Upravi za klimatske aktivnosti, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb te Općini Župa dubrovačka, Vukovarska 48, 20207 Mlini. Budući da se u sklopu ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi i prethodna ocjena prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, od Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, zatraženo je mišljenje o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja predmetnog zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, tj. o potrebi provedbe glavne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.

Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za klimatske aktivnosti, dostavila je svoje mišljenje, KLASA: 351-05/24-05/175, URBROJ: 517-04-2-1-24-2, od 29. svibnja 2024., da za zahvat nije potrebno provoditi postupak procjene utjecaja na okoliš ako se Elaborat dopuni obradom svjetlosnog onečišćenja pri čemu je u obzir potrebno uzeti odredbe Zakona o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja ("Narodne novine", broj 14/19), Pravilnika o zonama rasvijetljenosti, dopuštenim vrijednostima rasvijetljavanja i načinima upravljanja rasvjetnim sustavima ("Narodne novine", broj 128/20), Pravilnika o mjerenju i načinu praćenja rasvijetljenosti okoliša ("Narodne novine", broj 22/23) i Pravilnika o sadržaju, formatu i načinu izrade plana rasvjete i akcijskog plana gradnje i/ili rekonstrukcije vanjske rasvjete ("Narodne



novine", broj 22/23). Također se traži dopuna literaturnih podataka vezanih za podatke u poglavlju Kvaliteta zraka te navedenih propisa u poglavlju Zakonski i podzakonski propisi. Ovo tijelo je Zaključkom, KLASA: UP/I-351-01/24-01/9, URBROJ: 2117-09/2-24-8, 10. srpnja 2024., zatražilo dopunu Elaborata sukladno navedenom mišljenju. Dopunjeni Elaborat (srpanj 2024/V2) je dostavljen 10. srpnja 2024. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora, dostavila je svoje mišljenje, KLASA: 351-11/24-05/214, URBROJ: 517-09-1-1-2-24-2, od 4. lipnja 2024., da za zahvat s vodnogospodarskog stajališta nije potrebna procjena utjecaja na okoliš. Općina Župa dubrovačka je dostavila mišljenje, KLASA: 351-02/24-01/3, URBROJ: 2117-8-03-24-2, od 10. lipnja 2024., da za zahvat nije potrebna procjena utjecaja na okoliš jer je zahvat obrađen kroz sve razine prostorno-planske dokumentacije koja je na snazi.

Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, je u sklopu prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu dostavio mišljenje, KLASA: 352-03/24-02/575, URBROJ: 517-12-2-3-2-24-2, od 9. srpnja 2024., da se može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te da nije potrebno provesti glavnu ocjenu zahvata.

U vezi s informacijom objavljenom na internetskim stranicama Dubrovačko-neretvanske županije te na oglasnoj ploči Dubrovačko-neretvanske županije nije zaprimljeno niti jedno mišljenje.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš:

Tijekom izgradnje zahvata moguće je onečišćenje tla, podzemnih i površinskih voda ugljikovodicima goriva i maziva iz radnih strojeva i vozila uslijed nepažnje radnika i kvara strojeva, odnosno u slučaju akcidentne situacije. Uz pažljivo izvođenje radova te redovnim održavanjem radnji strojeva i opreme vjerojatnost ovog negativnog utjecaja je mala, stoga navedeni utjecaj nije ocijenjen kao značajan. Tijekom korištenja se ne očekuje negativan utjecaj na tlo i vodna tijela, već čak pozitivan utjecaj u smislu smanjenja opasnosti od plavljenja okolnog zemljišta te sprječavanja erozije zemljišta.

S obzirom na to da se zahvat nalazi na području gdje je postojeća vegetacija uglavnom grmolika, a prostor ne predstavlja šumsko zemljište već urbane zelene površine, isti u fazi izvedbe i korištenja ni na koji način neće negativno utjecati na šume i šumsko područje.

Budući da na lokaciji zahvata ni u blizini istog nema poljoprivrednih površina, tijekom izvođenja se ne očekuju negativni utjecaji na poljoprivredne površine, a tijekom korištenja se očekuje pozitivan utjecaj u smislu sprječavanja plavljenja okolnog zemljišta u slučaju velikih i intenzivnih oborina.

Mogući su negativni utjecaji zahvata na zrak tijekom građenja zbog emisije ispušnih plinova, uslijed rada strojeva te prašenja uslijed utovara/istovara zemljanog materijala. Navedeni utjecaji su kratkotrajni te se mogu smatrati zanemarivim, uz poštivanje tehnološke discipline, a tijekom zahvata se ne očekuju.

Južna polovica zahvata proteže uz evidentirano kulturno dobro hotel Grand, evidentiranu arheološku zonu (uz hotel Grand) te se u pojasu udaljenosti do 100 m južno od zahvata (bujice Petrača) nalazi evidentirani arheološki lokalitet. Tijekom građevinskih radova postoji mogućnost nailaska na nove neotkrivene arheološke nalaze. Ako se pri izvođenju građevinskih naiđe na arheološko nalazište ili nalaze, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel u Dubrovniku. S obzirom na to



da zahvat podrazumijeva podzemnu prostornu strukturu koja tijekom korištenja neće biti vidljiva neće doći do narušavanja vizualnog integriteta okolnih evidentiranih kulturnih dobara.

Utjecaji na bioraznolikost su mogući tijekom izvođenja zahvata u smislu gubitka i degradacije postojeće vegetacije u prostoru radnog pojasa te unos invazivnih vrsta, no utjecaj je kratkotrajan i lokaliziran na uski pojas oko gradilišta i duž prilaza gradilištu te nije značajan.

S obzirom na činjenicu da zahvat podrazumijeva zatvorenu, podzemnu prostornu strukturu (uz iznimku vrlo kratkih otvorenih dionica neposredno nakon propusta ispod D8) isti neće uzrokovati promjene u izgledu i načinu doživljavanja krajobraza u odnosu na postojeće stanje.

U odnosu na utjecaj izvođenja zahvata na nastanak otpada, svjetlosno onečišćenje, buku i vibracije, primjenom zakonskih propisa koji reguliraju gospodarenje otpadom, zaštitu od svjetlosnog onečišćenja i zaštitu od buke, ne očekuje se značajan utjecaj istog na okoliš.

Vežano za utjecaj zahvata na klimatske promjene, tijekom izvođenja radova na lokaciji koristit će se mehanizacija čijim radom može doći do povećanih emisija stakleničkih plinova. S obzirom na to da će korištenje mehanizacije biti vremenski ograničeno i lokalnog karaktera, utjecaj izvođenja zahvata na klimatske promjene će biti kratkotrajan i zanemariv. Tijekom korištenja zahvata ne dolazi do emisija u okoliš, stoga se može zaključiti da projekt ne doprinosi nastanku stakleničkih plinova. U odnosu na utjecaj klimatskih promjena na predmetni zahvat, analizom ranjivosti i rizika zahvata na klimatske promjene je utvrđeno da na predmetnoj lokaciji postoji srednji rizik od ekstremne oborine i poplava. Projektnim rješenjem regulira se bujični vodotok čime se smanjuje vjerojatnost rizika od ekstremne oborine i poplava, te uz obaveznu primjenu rješenja koja su projektom već predviđena nije potrebno propisati dodatne mjere prilagodbe.

Tijekom izvođenja zahvata doći će do negativnih utjecaja na stanovništvo u smislu privremenih i povremenih utjecaja uslijed povećane frekvencije prometa vozila i mehanizacije do predmetne lokacije, a po završetku radova zahvat će imati pozitivan utjecaj jer će smanjiti opasnost od plavljenja stambenih objekata i poljoprivrednih površina te spriječiti erozija.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu:

Predmetni zahvat se nalazi izvan područja ekološke mreže Natura 2000. Procijenjeno je da zahvat neće utjecati na ciljeve očuvanja i cjelovitost preostalih područja ekološke mreže na širem području zahvata. S obzirom na navedeno, prethodnom ocjenom se može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja predmetnog zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, tj. za zahvat nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je ovo tijelo utvrdilo, sukladno članku 78. stavku 2. Zakona o zaštiti okoliša i članku 24. stavku 1. te članku 27. stavicima 1. i 3. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljenog Elaborata i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da predmetni zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš i da stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja se temelji na tome da je ovo tijelo, sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode, u okviru postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja predmetnog zahvata na okoliš, provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu te je ocijenilo da je predmetni zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu i da nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.



Točka III. ovog rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovog rješenja, mogućnost produljenja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovo rješenja, o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Dubrovačko-neretvanske županije, utvrđena je temeljem odredbe članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša i članka 27. stavak 4. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije u roku od 15 dana od dana primitka ovog rješenja. Protiv ovog rješenja objavljenog na internetskim stranicama Dubrovačko-neretvanske županije, rok za izjavljivanje žalbe počinje teći osmog dana od dana objave rješenja. Žalba se dostavlja putem ovog Upravnog odjela u pisanom obliku, neposredno ili poštom, odnosno dostavlja elektronski, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Upravna pristojba na zahtjev u iznosu od 2,65 EUR i ovo rješenje u iznosu od 6,64 EUR, propisno je naplaćena državnim biljezima sukladno Zakonu o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 115/16, 114/22) i tarifnom broju 1. i 2. Priloga I. Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi.

VIŠA SAVJETNICA-SPECIJALISTICA

Dijana Tomašević Rakić, dipl. ing. biol.

DOSTAVITI:

1. ZELENA INFRASTRUKTURA D.O.O., FALLEROVO ŠETALIŠTE 22, ZAGREB, 10000 (kao punomoćnik KUPARI LUXURY HOTELS D.O.O., Ulica Franje Petračića 4, 10000 Zagreb)
2. Državni inspektorat, Sektor za nadzor zaštite okoliša, zaštite prirode i vodopravni nadzor, Inspekcija zaštite okoliša, Šubićeva 29, 10 000 Zagreb
3. Državni inspektorat, Sektor za nadzor zaštite okoliša, zaštite prirode i vodopravni nadzor, Inspekcija zaštite prirode, Šubićeva 29, 10 000 Zagreb
4. Evidencija, ovdje
5. Pismohrana