**Podnositelj:**

**Ime i prezime/**

**naziv tvrtke ­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Opunomoćenik**

**podnositelja \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Adresa/sjedište \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**OIB \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Kontakt tel./mob. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**E-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA**

 Upravni odjel za opću u pravu

i imovinsko-pravne poslove

Vukovarska 16

20 000 Dubrovnik

**PREDMET: Suglasnost - na:**

**- parcelacijski elaborat, - geodetski elaborat,**

**u postupku izdavanja lokacijske/građevinske dozvole za nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske**

**(\*zaokružiti traženo)**

Podnosimo zahtjev za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske sukladno odredbama Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske (N.N. br.155/23) i to:

Oznaka nekretnine (prema izvatku iz zemljišne knjige)

kat.čestica \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ upisane u z.k. uložak\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

katastarska općina \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, površine \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m2

Kratko obrazloženje zahtjeva:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Uz zahtjev prilažem:

**a) Dokumentacija koja se prilaže uz obrazac zahtjeva za izdavanje suglasnosti u postupku ishođenja lokacijske dozvole za zahvat u prostoru**

Regulirano Zakonom o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)

1. Lokacijska informacija za nekretninu u vlasništvu Republike Hrvatske (sukladno važećih prostornim planovima)
2. Idejni projekt (u cijelosti, ovjeren pečatom i potpisom ovlaštenog projektanta)
3. Geodetski projekt kao sastavni dio Idejnog projekta ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18) ili Geodetski elaborat ("Narodne novine" br. 39/19)
4. Zemljišnoknjižni izvadak, posjedovni list, uvjerenje o identifikaciji katastarskih i zemljišnoknjižnih čestica (ukoliko je promjenjivo), ne stariji od šest mjeseci od dana podnošenja zahtjeva, za nekretninu u vlasništvu Republike Hrvatske (u preslici, e-izvadak)
5. Kopija katastarskog plana, ne stariji od šest mjeseci od dana podnošenja zahtjeva, za nekretninu vlasništvu Republike Hrvatske (u preslici)
6. Potvrda o tome jeli podnesen zahtjev za povrat imovine za nekretninu u vlasništvu Republike Hrvatske, koja je predmet zahtjeva, u skladu sa Zakonom o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine("Narodne novine" br. 92/96, 92/96, 39/99, 42/99, 92/99, 43/00, 131/00, 27/01, 65/01, 118/01, 80/02, 81/02, 98/19)
7. Očitovanje trgovačkog društva Hrvatske šume d.o.o. nalazi li se nekretnina unutar šumskogospodarske osnove, ne stariji od šest mjeseci od dana podnošenja zahtjeva

**b) Dokumentacija koja se prilaže uz obrazac zahtjeva za izdavanje suglasnosti u postupku ishođenja rješenja o utvrđivanju građevne čestice nužne za redovnu uporabu postojeće građevine**

Regulirano Zakonom o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)

1. Lokacijska informacija za nekretninu u vlasništvu Republike Hrvatske (sukladno važećih prostornim planovima)
2. Prijedlog formiranja oblika i veličine građevne čestice, na kopiji katastarskog plana, ovjeren od strane ovlaštenog inženjera geodezije
3. Dokaz da je građevina za koju se utvrđuje građevna čestica postojeća (npr. pravomoćno Rješenje o izvedenom stanju, Uvjerenje katastarskog ureda ili Središnjeg ureda Državne geodetske uprave da je zgrada evidentirana do 15. veljače 1968., Uvjerenje upravnog tijela da je zgrada izgrađena do 15.veljače 1968.)
4. Zemljišnoknjižni izvadak, posjedovni list, uvjerenje o identifikaciji katastarskih i zemljišnoknjižnih čestica (ukoliko je promjenjivo), ne stariji od šest mjeseci od dana podnošenja zahtjeva, za nekretninu u vlasništvu Republike Hrvatske (u preslici, e-izvadak)
5. Potvrda o tome jeli podnesen zahtjev za povrat imovine za nekretninu u vlasništvu Republike Hrvatske, koja je predmet zahtjeva, u skladu sa Zakonom o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine ("Narodne novine" br. 92/96, …..)
6. Očitovanje trgovačkog društva Hrvatske šume d.o.o. nalazi li se nekretnina unutar šumskogospodarske osnove, ne stariji od šest mjeseci od dana podnošenja zahtjeva

**c)** **Dokumentacija koja se prilaže uz obrazac zahtjeva za izdavanje suglasnosti u postupku ishođenja građevinske dozvole za zahvat u prostoru**

Regulirano Zakonom o gradnji ("Narodne novine" br. 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19)

1. Lokacijska informacija za nekretninu u vlasništvu Republike Hrvatske (sukladno važećih prostornim planovima)
2. Glavni projekt (u cijelosti, ovjeren pečatom i potpisom ovlaštenog projektanta)
3. Geodetski projekt kao sastavni dio Glavnog projekta ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18) ili Geodetski elaborat ("Narodne novine" br. 39/19)
4. Zemljišnoknjižni izvadak, posjedovni list, uvjerenje o identifikaciji katastarskih i zemljišnoknjižnih čestica (ukoliko je promjenjivo), ne stariji od šest mjeseci od dana podnošenja zahtjeva, za nekretninu u vlasništvu Republike Hrvatske (u preslici, e-izvadak)
5. Kopija katastarskog plana, ne stariji od šest mjeseci od dana podnošenja zahtjeva, za nekretninu vlasništvu Republike Hrvatske (u preslici)
6. Potvrda o tome jeli podnesen zahtjev za povrat imovine za nekretninu u vlasništvu Republike Hrvatske, koja je predmet zahtjeva, u skladu sa Zakonom o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine ("Narodne novine" br. 92/96, …..)
7. Očitovanje trgovačkog društva Hrvatske šume d.o.o. nalazi li se nekretnina unutar šumskogospodarske osnove, ne stariji od šest mjeseci od dana podnošenja zahtjeva

d) **Dokumentacija koja se prilaže uz obrazac zahtjeva za izdavanje suglasnosti na geodetske (parcelacijske) elaborate sukladno aktima prostornog uređenja(prostorni plan, lokacijska dozvola, rješenje o utvrđivanju građevne čestice)**

Regulirano Zakonom o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Pravilnikom o geodetskim elaboratima ("Narodne novine" br. 59/18)

1. Lokacijska informacija za nekretninu u vlasništvu Republike Hrvatske (sukladno važećih prostornim planovima)
2. Geodetski elaborat (dostavljen u cijelosti, ovjeren pečatom i potpisom ovlaštenog inženjera geodezije)
3. Pravomoćni akt na temelju kojeg je geodetski elaborat izrađen
4. Potvrda o usklađenosti geodetskog elaborata s aktom na temelju kojeg je izrađen, izdana od nadležnog tijela za upravne poslove prostornog uređenja
5. Zemljišnoknjižni izvadak, posjedovni list, uvjerenje o identifikaciji katastarskih i zemljišnoknjižnih čestica (ukoliko je promjenjivo), ne stariji od šest mjeseci od dana podnošenja zahtjeva, za nekretninu u vlasništvu Republike Hrvatske (u preslici, e-izvadak)
6. Kopija katastarskog plana, ne starija od šest mjeseci od dana podnošenja zahtjeva, za nekretninu u vlasništvu Republike Hrvatske (u preslici)
7. Potvrda o tome jeli podnesen zahtjev za povrat imovine za nekretninu u vlasništvu Republike Hrvatske, koja je predmet zahtjeva, u skladu sa Zakonom o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine ("Narodne novine" br. 92/96, …..)
8. Očitovanje trgovačkog društva Hrvatske šume d.o.o. nalazi li se nekretnina unutar šumskogospodarske osnove, ne stariji od šest mjeseci od dana podnošenja zahtjeva

*Napomena:*

*Ukoliko se tijekom postupka utvrđivanja činjenica odlučujućih za raspolaganje ocijeni potrebnim, podnositelj zahtjeva će pisanim putem biti obavješten o potrebi dostave drugih isprava ili dokumentacije.*

*Oslobođeno od plaćanja pristojbe pod tar.br.1 točka 1. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (N.N.92/21).*

U Dubrovniku, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ godine \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 potpis