



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA**  
Upravni odjel za opću upravu i  
imovinsko-pravne poslove  
Vukovarska 16, Dubrovnik

**KLASA: UP/I-943-04/24-02/2**  
**URBROJ: 2117-11/17-24-8**

Korčula, 26. veljače 2024.

Dubrovačko-neretvanska županija, (OIB: 32082115313), Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, u predmetu osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina za izvlaštenje nekretnina u k.o. Čara, radi izgradnje građevina infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (građevina u sustavu vodovoda) skupine sustava navodnjavanja ČARSKO POLJE, predlagatelja Dubrovačko-neretvanska županije, 20 000 Dubrovnik, Pred Dvorom 1, OIB: 32082115313 zastupana po županu Nikoli Dobrosraviću, prof. kao zakonskom zastupniku županije, na temelju čl. 95. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 47/09 i 110/21), donosi

**ZAKLJUČAK**  
**o dostavi javnom objavom**

1. Obavijesni dopis Dubrovačko-neretvanske županije, Upravnog odjela za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, KLASA: UP/I-943-04/24-02/2, URBROJ: 2117-11/17-24-7 od 21. veljače 2024., dostavit će se javnom objavom za osobe-vlasnike i posjednike čestica u k.o. Čara, posebno one nepoznatog prebivališta ili boravišta, odnosno njihove neutvrđene i nepoznate nasljednike ili pravne sljednike.
2. Dostava javnom objavom obavlja se stavljanjem naprijed navedenog obavijesnog dopisa na oglasnu ploču i na mrežne stranice Dubrovačko-neretvanske županije ([www.dnz.hr](http://www.dnz.hr)).
3. Dostava navedenog akta iz točke 1. ovog zaključka smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana objave.

## Obrazloženje:

Dubrovačko-neretvanska županija zastupana po županu Nikoli Dobrosraviću, prof., podnijela je ovom nadležnom tijelu zahtjev za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o. Čara za izvlaštenja u svrhu izgradnje građevina infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (građevina u sustavu vodovoda) skupine sustava navodnjavanja ČARSKO POLJE.

Postupajući sukladno članku 27. stavak 1. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (Narodne novine, broj 74/14, 69/17 i 98/19) ovo tijelo je vlasnike i posjednike nekretnina u k.o. Čara kojima su adrese poznate i dostupne ovome tijelu obavijestilo i pozvalo na suglasni odabir vještaka i to obavijesnim dopisom ovog tijela naveden u točki 1. izreke ovog zaključka.

Osobama zemljišnoknjižnim vlasnicima i posjednicima koji nisu poznati ovome tijelu, odnosno kojima adrese nisu upisane u zemljišnim knjigama ili katastru ili njihovima neutvrđenim i nepoznatim nasljednicima/pravnim sljednicima je ovo tijelo, opreza radi, sukladno članku 34. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku postavilo privremenog zastupnika u osobi odvjetnice Ines Žanetić iz Blata radi zaštite njihovih prava i interesa dok se isti ne pojave pred ovim tijelom (zaključak ovog tijela, KLASA: UP/I-943-04/24-02/2, URBROJ: 2117-11/17-24-6 od 20. veljače 2024.).

Nadalje, člankom 95. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku je propisano da se dostava javnom objavom obavlja kad je to propisano ili su drugi oblici dostave nemogući ili neprikladni, stavkom 2. da se dostava javnom objavom obavlja stavljanjem pismena na oglasnu ploču javnopravnog tijela, objavom pismena u dnevnim novinama, na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način, a stavkom 3. da se dostava smatra obavljenom istekom osmog dana od dana javne objave.

Kako se u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina ne odlučuje o pravima ili obvezama pojedinca-zemljišnoknjižnih vlasnika ili posjednika već spomenuti postupak predstavlja preduvjet pokretanja postupka izvlaštenja, to će stanke vlasnici/posjednici nekretnina imati mogućnost sve izjave i prigovore isticati u postupku izvlaštenja ako i kada postupak izvlaštenja bude pokrenut.

Imajući u vidu da se u konkretnom slučaju radi o prijedlogu za osiguranje dokaza za ukupno 35 nekretnina sa velikim brojem uknjiženih suvlasnika i upisanih posjednika kojima većini nisu upisane adrese ili barem osobni identifikacijski broj u zemljišnoj knjizi ili katastarskom operatu, a poštujući načelo ekonomičnosti i efikasnosti upravnog postupka i hitnost provođenja postupka koja je propisana člankom 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade, ukazala se je potreba za obavještavanjem stranaka javnom objavom kako bi se i na taj način pružila

možućnost svim strankama da se obavijeste o postupku koji se vodi i pruži im mogućnost izjašnjavanja o osobama vještaka.

Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog zaključka žalba nije dopušćena, a zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se odlučuje o upravnoj stvari izvlaštenja (ćlanak 77. stavak 5. Zakona o općem upravnom postupku).

**VIŠA SAVJETNICA III  
SANJA GUGIĆ VRANIĆIĆ, dipl.iur.**

**DOSTAVITI:**

1. Oglasna ploća Dubrovaćko-neretvanske županije u Korćuli
2. Službena internetska stranica  
Dubrovaćko-neretvanske županije ([www.dnz.hr](http://www.dnz.hr))
3. U spis predmeta

